

## 2022年3月期 第1四半期決算短信(日本基準)(連結)

2021年8月6日

上場会社名 株式会社 誠建設工業  
 コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 小島一誠

問合せ先責任者 (役職名) 取締役経営企画室長 (氏名) 平岩和人

TEL 072-234-8410

四半期報告書提出予定日 2021年8月11日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2022年3月期第1四半期の連結業績(2021年4月1日～2021年6月30日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年3月期第1四半期	700	32.5	77	798.2	81	400.5	54	363.6
2021年3月期第1四半期	528	17.5	8		16	320.9	11	362.1

(注) 包括利益 2022年3月期第1四半期 28百万円 (24.2%) 2021年3月期第1四半期 22百万円 ( %)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期 純利益
	円 銭	円 銭
2022年3月期第1四半期	27.26	
2021年3月期第1四半期	5.88	

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年3月期第1四半期	5,907	3,504	59.3	1,742.09
2021年3月期	5,594	3,526	63.0	1,753.03

(参考) 自己資本 2022年3月期第1四半期 3,504百万円 2021年3月期 3,526百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2021年3月期		0.00		25.00	25.00
2022年3月期					
2022年3月期(予想)		0.00		25.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 2022年3月期の連結業績予想(2021年4月1日～2022年3月31日)

連結業績予想につきましては、木材の価格高騰・供給不足の見通し及び新型コロナウイルス感染症の影響が不透明であり、現段階で合理的な業績予想の算定を行うことが困難なことから未定としております。今後、合理的な予想が可能となった段階で速やかに公表致します。

## 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無  
新規 社 (社名) 、 除外 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示  
会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有  
以外の会計方針の変更 : 無  
会計上の見積りの変更 : 無  
修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2022年3月期1Q	2,012,000 株	2021年3月期	2,012,000 株
期末自己株式数	2022年3月期1Q	179 株	2021年3月期	179 株
期中平均株式数(四半期累計)	2022年3月期1Q	2,011,821 株	2021年3月期1Q	2,011,821 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

### 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

業績予想につきましては、本資料の公表日現在において合理的な業績予想の算定が困難なことから記載しておりません。詳細につきましては[添付資料]  
「1.経営成績等の概況(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(会計方針の変更)	7

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

## (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症拡大による社会・経済活動の制約から企業収益、雇用環境の悪化をもたらしており、新型コロナウイルスのワクチン接種の進捗による持ち直しが期待されるものの、依然として厳しい状況で推移いたしました。

当社グループの属する不動産業界におきましても、新型コロナウイルスの感染症拡大の影響やウッドショックによる木材の価格高騰、供給不足から厳しい状況で推移いたしました。

このような環境下、当社グループは「より良い家をより安く提供する」という経営理念の基に地域に密着し、高品質低価格な建売住宅を主幹事業として事業展開を図ってまいりました。

当社グループの当第1四半期連結累計期間（2021年4月1日～2021年6月30日）の経営成績は、耐震・制震などの付加価値化に注力し、販売促進を行った結果、売上高は700百万円（前年同期比32.5%増）となりました。利益に関しましても、売上高の増加に伴い、営業利益77百万円（前年同期比798.2%増）、経常利益81百万円（前年同期比400.5%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益は54百万円（前年同期比363.6%増）となりました。

## (2) 財政状態に関する説明

## (資産)

当第1四半期連結会計期間末における総資産は5,907百万円となり、前連結会計年度末に比べ312百万円増加いたしました。

流動資産は4,846百万円となり、前連結会計年度末に比べ342百万円増加いたしました。これは、販売用不動産が99百万円、仕掛販売用不動産が263百万円増加したことなどによります。

固定資産は1,060百万円となり、前連結会計年度末に比べ30百万円減少いたしました。これは、投資有価証券が27百万円減少したことなどによります。

## (負債)

当第1四半期連結会計期間末における負債合計は2,402百万円となり、前連結会計年度末に比べ334百万円増加いたしました。

流動負債は684百万円となり、前連結会計年度末に比べ264百万円減少いたしました。これは、支払手形・工事未払金が55百万円、短期借入金が50百万円、1年内返済予定の長期借入金が127百万円、未払法人税等が25百万円減少したことなどによります。

固定負債は1,718百万円となり、前連結会計年度末に比べ598百万円増加いたしました。これは、長期借入金が596百万円増加したことなどによります。

## (純資産)

当第1四半期連結会計期間末における純資産合計は3,504百万円となり、前連結会計年度末に比べ22百万円減少いたしました。これは、親会社株主に帰属する四半期純利益54百万円の計上、その他有価証券評価差額金の減少額26百万円、配当金の支払額50百万円によります。

## (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2022年3月期の連結業績予想などにつきましては、米国と中国に世界中から木材が集中し、現在日本では、木材の価格高騰・供給不足が生じております。こうした一連の状態は「ウッドショック」と呼ばれ、見通しは極めて不透明です。

また、国内のワクチン接種は進んではいるものの、新型コロナウイルス感染症の収束時期は未だ見通せず、消費マインドの低下も懸念されております。

以上のことから、現時点での業績予想の算定は困難と判断いたしました。今後、合理的な予想が可能となった段階で速やかに公表いたします。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2021年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2021年6月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,696,541	1,695,722
受取手形・完成工事未収入金	548,907	559,163
販売用不動産	129,658	228,810
仕掛販売用不動産	1,921,008	2,184,350
未成工事支出金	145,921	159,599
その他	62,020	19,201
流動資産合計	4,504,059	4,846,848
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	73,056	71,242
土地	640,990	640,990
その他(純額)	2,950	2,658
有形固定資産合計	716,997	714,891
無形固定資産		
ソフトウェア	283	233
のれん	2,024	1,898
電話加入権	127	127
無形固定資産合計	2,435	2,258
投資その他の資産		
投資有価証券	332,864	305,284
繰延税金資産	4,379	4,301
その他	33,823	33,596
投資その他の資産合計	371,067	343,181
固定資産合計	1,090,500	1,060,331
資産合計	5,594,559	5,907,179
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形・工事未払金	192,476	136,491
短期借入金	186,000	136,000
1年内返済予定の長期借入金	450,549	323,061
未払法人税等	49,779	24,023
賞与引当金	4,339	7,800
完成工事補償引当金	1,923	1,994
その他	63,158	54,742
流動負債合計	948,226	684,113
固定負債		
長期借入金	1,109,292	1,706,150
繰延税金負債	10,258	12,147
固定負債合計	1,119,550	1,718,297
負債合計	2,067,776	2,402,411

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2021年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2021年6月30日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	578,800	578,800
資本剰余金	317,760	317,760
利益剰余金	2,540,517	2,545,069
自己株式	△119	△119
株主資本合計	3,436,957	3,441,509
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	89,825	63,258
その他の包括利益累計額合計	89,825	63,258
純資産合計	3,526,783	3,504,768
負債純資産合計	5,594,559	5,907,179

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自2020年4月1日 至2020年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自2021年4月1日 至2021年6月30日)
売上高	528,316	700,212
売上原価	440,867	543,864
売上総利益	87,449	156,348
販売費及び一般管理費		
役員報酬	13,574	14,166
給料及び手当	15,825	15,970
賞与引当金繰入額	1,870	1,888
法定福利費	4,526	4,708
販売手数料	2,579	5,085
広告宣伝費	5,364	5,440
租税公課	8,636	9,361
支払手数料	11,962	14,181
減価償却費	2,572	1,092
のれん償却額	126	126
その他	11,813	7,119
販売費及び一般管理費合計	78,852	79,140
営業利益	8,596	77,208
営業外収益		
受取利息	7	3
受取配当金	5,429	5,521
雑収入	2,967	1,888
営業外収益合計	8,404	7,414
営業外費用		
支払利息	790	3,496
営業外費用合計	790	3,496
経常利益	16,210	81,125
税金等調整前四半期純利益	16,210	81,125
法人税、住民税及び事業税	4,629	22,849
法人税等調整額	△249	3,427
法人税等合計	4,379	26,277
四半期純利益	11,830	54,847
非支配株主に帰属する四半期純利益	—	—
親会社株主に帰属する四半期純利益	11,830	54,847

四半期連結包括利益計算書  
第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自2020年4月1日 至2020年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自2021年4月1日 至2021年6月30日)
四半期純利益	11,830	54,847
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	10,939	△26,566
その他の包括利益合計	10,939	△26,566
四半期包括利益	22,770	28,281
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	22,770	28,281
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

### (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(会計方針の変更)

(収益認識に関する会計基準)

「収益認識に関する会計基準」(企業会計基準第29号 2020年3月31日。以下、「収益認識会計基準」という。)等を当第1四半期連結会計期間の期首から適用し、約束した財又はサービスの支配が顧客に移転した時点で、当該財又はサービスと交換に受け取ると見込まれる金額で収益を認識することとしております。これにより、工事契約に関して、契約における取引開始日から完全に履行義務を充足すると見込まれる時点までの期間がごく短い工事契約については代替的な取扱いを適用し、一定の期間にわたり収益を認識せず、完全に履行義務を充足した時点で収益を認識しております。

収益認識会計基準等の適用については、収益認識会計基準第84項ただし書きに定める経過的な取扱いに従っており、当第1四半期連結会計期間の期首より前に新たな会計方針を遡及適用した場合の累積的影響額を、当第1四半期連結会計期間の期首の利益剰余金に加減し、当該期首残高から新たな会計方針を適用しておりますが、当該期首残高に与える影響はありません。

また、収益認識会計基準第86項に定める方法を適用し、当第1四半期会計期間の期首より前までに従前の取扱いに従ってほとんどすべての収益の額を認識した契約に、新たな会計方針を遡及適用しておりません。

なお、これによる当第1四半期連結累計期間の損益に与える影響はありません。

(時価の算定に関する会計基準)

「時価の算定に関する会計基準」(企業会計基準第30号 2019年7月4日。以下「時価算定会計基準」という。)等を当第1四半期連結会計期間の期首から適用し、時価算定会計基準第19項及び「金融商品に関する会計基準」(企業会計基準第10号 2019年7月4日)第44-2項に定める経過的な取扱いに従って、時価算定会計基準等が定める新たな会計方針を、将来にわたって適用することとしております。

なお、四半期連結財務諸表に与える影響はありません。