



2022年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2021年8月6日

上場取引所 東

上場会社名 日本モーゲージサービス株式会社

コード番号 7192 URL <https://www.m-s-j.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 鶴澤 泰功

問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長兼経営管理部長 (氏名) 羽生 五泰

TEL 03-5408-8160

四半期報告書提出予定日 2021年8月6日 配当支払開始予定日 -

四半期決算補足説明資料作成の有無：有

四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

1. 2022年3月期第1四半期の連結業績（2021年4月1日～2021年6月30日）

(1) 連結経営成績（累計）

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年3月期第1四半期	1,800	5.6	388	19.5	389	19.5	246	14.2
2021年3月期第1四半期	1,705	10.7	325	15.7	325	15.7	215	9.9

(注) 包括利益 2022年3月期第1四半期 248百万円 (13.9%) 2021年3月期第1四半期 217百万円 (11.5%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2022年3月期第1四半期	16.84	16.83
2021年3月期第1四半期	15.30	-

(注) 当社は、2020年9月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して1株当たり四半期純利益及び潜在株式調整後1株当たり四半期純利益を算定しております。

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2022年3月期第1四半期	19,903	5,924	29.6
2021年3月期	20,327	5,970	29.2

(参考) 自己資本 2022年3月期第1四半期 5,896百万円 2021年3月期 5,943百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2021年3月期	-	-	-	20.00	20.00
2022年3月期	-	-	-	-	-
2022年3月期（予想）	-	-	-	20.00	20.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 2022年3月期の連結業績予想（2021年4月1日～2022年3月31日）

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期（累計）	3,606	3.3	761	8.5	761	9.6	537	14.5	37.28
通期	7,300	2.4	1,500	5.4	1,500	5.9	1,066	12.7	73.88

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 一社（社名）、除外 一社（社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2022年3月期1Q	14,704,000株	2021年3月期	14,704,000株
② 期末自己株式数	2022年3月期1Q	56,132株	2021年3月期	56,132株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2022年3月期1Q	14,647,868株	2021年3月期1Q	14,107,828株

(注1) 当社は株式給付信託（J-ESOP）を導入しており、株主資本において自己株式として計上している当社株式が含まれており、期中平均株式数（四半期累計）の計算において控除する自己株式に含めておりません。

(注2) 当社は、2020年9月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して発行済株式数（普通株式）を算定しております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記	2
(1) 四半期連結貸借対照表	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	4
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間	4
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6
(会計方針の変更)	6
(追加情報)	6
(セグメント情報等)	7

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位:千円)

	前連結会計年度 (2021年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2021年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	4,971,243	4,192,839
売掛金	587,785	462,012
営業未収入金	7,502,920	6,490,170
営業貸付金	5,324,880	6,821,915
その他	406,060	364,237
貸倒引当金	△1,762	△1,823
流動資産合計	18,791,127	18,329,352
固定資産		
有形固定資産		
建物	237,357	237,357
減価償却累計額	△63,871	△67,054
建物(純額)	173,485	170,302
工具、器具及び備品	106,818	106,818
減価償却累計額	△89,043	△90,473
工具、器具及び備品(純額)	17,775	16,344
その他	3,456	3,456
減価償却累計額	△57	△230
その他(純額)	3,398	3,225
有形固定資産合計	194,660	189,873
無形固定資産		
ソフトウェア	302,743	319,291
その他	52,604	34,451
無形固定資産合計	355,348	353,742
投資その他の資産		
投資有価証券	10,183	10,115
敷金	61,820	61,369
繰延税金資産	116,078	101,715
その他	799,247	858,377
貸倒引当金	△979	△979
投資その他の資産合計	986,350	1,030,597
固定資産合計	1,536,359	1,574,213
資産合計	20,327,486	19,903,565

(単位:千円)

	前連結会計年度 (2021年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2021年6月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	414,641	259,907
短期借入金	9,239,720	9,260,560
未払金	277,670	274,174
前受金	1,081,221	1,153,104
営業預り金	1,389,500	1,159,850
未払法人税等	217,632	74,225
役員賞与引当金	22,587	5,875
賞与引当金	—	38,582
株式給付引当金	20,007	20,007
支払備金	87,335	89,469
その他	367,873	399,882
流動負債合計	13,118,191	12,735,638
固定負債		
責任準備金	1,226,633	1,230,593
その他	11,925	12,503
固定負債合計	1,238,558	1,243,096
負債合計	14,356,750	13,978,735
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,061,477	1,061,477
資本剰余金	558,477	558,477
利益剰余金	4,344,025	4,296,580
自己株式	△20,614	△20,614
株主資本合計	5,943,365	5,895,920
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	365	318
その他の包括利益累計額合計	365	318
新株予約権	3,697	3,697
非支配株主持分	23,308	24,894
純資産合計	5,970,736	5,924,830
負債純資産合計	20,327,486	19,903,565

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年6月30日)
営業収益	1,705,790	1,800,727
営業原価	493,453	505,118
営業総利益	1,212,337	1,295,609
販売費及び一般管理費	886,896	906,647
営業利益	325,440	388,961
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	34	25
未払配当金除斥益	70	10
受取手数料	140	21
受取給付金	—	229
その他	1	0
営業外収益合計	247	287
営業外費用		
支払利息	2	13
株式交付費	—	144
その他	0	—
営業外費用合計	2	158
経常利益	325,685	389,090
税金等調整前四半期純利益	325,685	389,090
法人税、住民税及び事業税	98,120	126,515
法人税等調整額	9,629	14,384
法人税等合計	107,750	140,899
四半期純利益	217,934	248,191
非支配株主に帰属する四半期純利益	2,025	1,585
親会社株主に帰属する四半期純利益	215,908	246,605

(四半期連結包括利益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2020年4月1日 至 2020年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年6月30日)
四半期純利益	217,934	248,191
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△10	△47
その他の包括利益合計	△10	△47
四半期包括利益	217,923	248,144
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	215,897	246,558
非支配株主に係る四半期包括利益	2,025	1,585

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(会計方針の変更)

(収益認識に関する会計基準等の適用)

「収益認識に関する会計基準」（企業会計基準第29号 2020年3月31日。以下「収益認識会計基準」という）等を当第1四半期連結会計期間の期首から適用し、約束した財又はサービスの支配が顧客に移転した時点で、当該財又はサービスと交換に受け取ると見込まれる金額で収益を認識しております。

収益認識会計基準等の適用については、当第1四半期連結累計期間の四半期連結財務諸表に与える影響はありません。

(追加情報)

(賞与引当金の計上基準)

従業員の賞与の支給に備えるため、支給見込額に基づき計上しております。

なお、連結会計年度末においては、連結会計年度末までの支給対象期間に対応する賞与は、確定賞与として処理することとなっているため発生いたしません。

(従業員等に信託を通じて自社の株式を交付する取引)

当社は、当社の株価や業績と従業員の処遇の連動性をより高め、経済的な効果を株主の皆様と共有することにより、株価及び業績向上への従業員の意欲や士気を高めるため、従業員に対して自社の株式を給付するインセンティブプラン「株式給付信託（J-ESOP）（以下「本制度」という）」を導入しております。

なお、当社は、2021年7月19日開催の取締役会において、本制度に係る株式給付規程を、2021年7月31日をもって廃止し、本制度を終了することを決議いたしました。

(1) 取引の概要

本制度は、あらかじめ当社が定めた株式給付規程に基づき、一定の要件を満たした当社及び当社グループ会社の従業員に対し当社株式を給付する仕組みです。

当社は、従業員に対し個人の貢献度等に応じてポイントを付与し、一定の条件により受給権の取得をしたときに当該付与ポイントに相当する当社株式を給付します。従業員に対し給付する株式については、あらかじめ信託設定した金銭により将来分も含め取得し、信託財産として分別管理するものとします。

(2) 信託に残存する自社の株式

信託に残存する当社株式を信託における帳簿価額（付随費用の金額を除く）により純資産の部に自己株式として計上しております。当該自己株式の帳簿価額及び株式数は、前連結会計年度末19,263千円、54,662株、当第1四半期連結会計期間末19,263千円、54,662株です。

(新型コロナウイルス感染症の影響)

当社グループでは、固定資産の減損会計や繰延税金資産の回収可能性等の会計上の見積りについて、今後の新型コロナウイルス感染症の広がり方や収束時期等に関して先行きを予測することは困難であります。当該感染症の影響は当連結会計年度末まで続くものと仮定した場合において、四半期連結財務諸表作成時における入手可能な情報に基づき会計上の見積りを行っております。

なお、上記における仮定は不確実性が高く、新型コロナウイルス感染症の拡大が長期化し、経済状況が悪化した場合には、当社グループの財政状態及び経営成績に重要な影響を及ぼす可能性があります。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自2020年4月1日至2020年6月30日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注1)	四半期連結 損益計算書 計上額 (注2)
	住宅金融事業	住宅 瑕疵保険等 事業	住宅 アカデミア 事業	計		
営業収益						
外部顧客への営業収益	785,293	825,977	94,519	1,705,790	—	1,705,790
セグメント間の内部営業収益又は振替高	—	2,188	930	3,118	△3,118	—
計	785,293	828,165	95,450	1,708,909	△3,118	1,705,790
セグメント利益	224,314	90,885	10,030	325,230	210	325,440

(注1) セグメント利益の調整額210千円は、セグメント間取引消去額です。

(注2) セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報
該当事項はありません。

II 当第1四半期連結累計期間(自2021年4月1日至2021年6月30日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注1)	四半期連結 損益計算書 計上額 (注2)
	住宅金融事業	住宅 瑕疵保険等 事業	住宅 アカデミア 事業	計		
営業収益						
外部顧客への営業収益	816,136	859,184	125,406	1,800,727	—	1,800,727
セグメント間の内部営業収益又は振替高	—	5,602	757	6,360	△6,360	—
計	816,136	864,787	126,164	1,807,088	△6,360	1,800,727
セグメント利益	232,635	138,144	17,971	388,751	210	388,961

(注1) セグメント利益の調整額210千円は、セグメント間取引消去額です。

(注2) セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報
該当事項はありません。