



2021年8月6日

各 位

会 社 名 株式会社チャーム・ケア・コーポレーション  
代表者名 代表取締役会長兼社長 下 村 隆 彦  
(コード 6062、東証第一部)  
問合せ先 取締役常務執行役員管理本部長 里 見 幸 弘  
電話 06-6445-3389

### (開示事項の経過) 新たな事業の開始に関するお知らせ

当社が2018年(平成30年)6月15日及び2021年5月10日に公表した「新たな事業の開始に関するお知らせ」の内容について、当該事業が2022年6月期より下記のとおり業績に寄与する予定となりましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 新たな事業の概要

##### (1) 新たな事業の内容

高齢者マーケットを主要な対象とする新たな事業として「ヘルスケア・デベロップメント事業」を開始いたします。本事業は、当社以外の介護事業者が運営するための有料老人ホーム建設を目的として、当社が不動産(土地及び建物)を開発し、R e i tなどの投資会社等に当該不動産を売却することによる収益事業であります。

第1号案件として、東京都三鷹市において土地を取得し、有料老人ホームの建設を進めております。

なお、本事業により、当社の中核事業である介護事業を縮小する企図はございません。

##### (2) 新たな事業を開始する時期

2022年(令和4年)6月期(変更なし)

##### (3) 当該事業を開始するために特別に支出する金額及び内容

現時点において開示すべき支出はありません。(変更なし)

##### (4) 相手先の概要

相手先は案件によって異なるため、記載すべき事項はございません。

#### 2. 今後の見通し

当該事業の2022年6月期の業績に与える影響については、売上高2,500百万円程度を見込んでおり、本日公表の2021年6月期決算短信に記載の2022年6月期の業績予想に反映しております。

以 上