

2021年9月1日

各位

不動産投資信託証券発行者名
オリックス不動産投資法人 (コード番号 8954)
代表者名 執行役員 尾崎 輝郎

資産運用会社名
オリックス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 亀本 由高
問合せ先 執行役員 山名 伸二
TEL: 03-5776-3323

資産運用会社における特定関係法人の異動に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるオリックス・アセットマネジメント株式会社(以下「本資産運用会社」といいます。)において、主要な関係法人(特定関係法人)に関し2021年9月1日付で下記の通り異動がありましたことをお知らせします。

1. 主要な関係法人(特定関係法人)の異動

- ① 主要な関係法人(特定関係法人)の名称
オリックス・ゴルフ・マネジメント株式会社 (特定関係法人に該当しないこととなった法人)
- ② 異動の理由
2021年2月期(2020年9月1日～2021年2月28日)の末日から過去3年間において、本資産運用会社の利害関係人等に該当するオリックス・ゴルフ・マネジメント株式会社との間で不動産等(不動産、不動産の賃借権又は地上権をいいます。以下同じです。)を信託する信託の受益権の取得の対価として本投資法人が支払いを行った金額の合計額が、同期間中に本投資法人が不動産等及び不動産等を信託する信託の受益権の取得又は譲渡の対価として支払い又は受領した金額の合計額の20%以上に相当するものであったため、オリックス・ゴルフ・マネジメント株式会社は、特定関係法人(金融商品取引法施行令第29条の3第3項第1号及び第2号の取引を行った法人)に該当していましたが、2021年8月期(2021年3月1日～2021年8月31日)の末日から過去3年間においては当該基準を満たさなくなったため、特定関係法人に該当しないこととなりました。
- ③ 異動の年月日
2021年9月1日

2. 異動した特定関係法人の概要 (2021年8月3日時点)

名 称	オリックス・ゴルフ・マネジメント株式会社
所 在 地	東京都港区浜松町二丁目4番1号
代表者の役職・氏名	代表取締役 南部 幸久
事 業 内 容	ゴルフ場及びその附属施設の建設並びにその運営 等 ^(注)
資 本 金	50百万円
大株主及び持株比率	非開示 *開示することについて当該会社の同意が得られていないため非開示としています。
純 資 産	672百万円(2021年3月31日時点)
総 資 産	672百万円(2021年3月31日時点)
設 立 年 月 日	1986年10月9日

投資法人・資産運用会社と当該会社の関係	
資本関係	本投資法人と当該会社との間には、資本関係はありません。なお、当該会社は本資産運用会社の親会社であるオリックス株式会社の子会社等であり、本資産運用会社の投資信託及び投資法人に関する法律(以下「投信法」といいます。)に規定する利害関係人等に該当します。
人的関係	本投資法人・本資産運用会社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
取引関係	本投資法人の不動産関連資産の一部の前所有者(前信託受益者)です。
関連当事者への該当状況	当該会社は、本投資法人の関連当事者には該当しません。また、上記のとおり、当該会社は本資産運用会社の投信法に規定する利害関係人等に該当します。

(注) 同社は、2019年3月1日付でゴルフ事業等を会社分割により新会社に承継しており、現在は事業を行っていません。

3. 今後の見通し

本異動による本投資法人の業績への影響はありません。

以上