



2021年9月2日

各 位

会社名 株式会社シーアールイー  
代表者名 代表取締役社長 亀山 忠秀  
(証券コード 3458 東証第一部)  
問合せ先 取締役執行役員 永浜 英利  
(TEL 03-5572-6600)

## 物流施設の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり、当社が開発した物流施設「ロジスクエア大阪交野」に係る信託受益権を売却することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 売却物件の概要

施設名称	ロジスクエア大阪交野
所在地	大阪府交野市星田北
敷地面積	35,635.42 m <sup>2</sup> (10,779.71 坪)
用途地域	工業地域
主要用途	倉庫 (倉庫業を営む倉庫)
建物構造	鉄骨造 地上4階建て
延べ面積	80,534.54 m <sup>2</sup> (24,361.69 坪)
着工	2019年11月1日
竣工	2021年1月31日

#### 2. 売却先及び売却価格

- (1) 売却先：CRE ロジスティクスファンド投資法人
- (2) 売却価格 (税別)：22,370 百万円 (予定)

#### 3. 売却の日程

- (1) 契約締結日：2021年9月2日
- (2) 引渡・決済日：2021年9月15日 (予定)

#### 4. 今後の見通し

当該物件売却による売上高及び売却益につきましては、2022年7月期第1四半期に計上いたします。なお、本件は、現在精査中の2022年7月期の連結業績予想 (2021年9月9日に公表予定) に織り込む予定です。

以 上