

会社名 平和紙業株式会社  
代表者名 代表取締役社長 清家 義雄  
(コード 9929 東証第2部)  
問合せ先 常務取締役管理統括本部長 高木 修  
(Tel 03-3206-8501)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は2021年9月9日開催の取締役会において、下記のとおり保有する固定資産を等価交換方式により譲渡することを決議しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の改善及び強化を図るために実施するものであります。

#### 2. 譲渡資産の概要

資産の内容及び所在地	譲渡益(概算)	現況
土地：717.88㎡ (愛知県名古屋市中村区名駅3丁目5番3号)	約11億円	時間貸駐車場

※ 譲渡価額につきましては、譲渡先との守秘義務及び譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価額での譲渡となります。譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用を控除した概算額です。

※ 譲渡先は、当該土地及びその隣接地を敷地として建物を新築し、当社は当該建物の一部をオフィス及び賃貸用住宅として取得するスキームとなっております。なお、土地の譲渡代金の受領及びオフィス・賃貸用住宅の譲受代金の支払に関しては、譲受代金の支払の一部を除いて相殺する予定です。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内の事業会社であります。譲渡先との守秘義務及び譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係・人的関係・関連当事者への該当状況について特筆すべき事項はありません。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2021年9月9日
(2) 契約締結日	2021年9月30日(予定)
(3) 物件引渡日	2022年4月上旬(予定)

#### 5. 今後の見通し

当該土地の譲渡に伴い、2023年3月期第1四半期において、特別利益(固定資産売却益)として約11億円を計上する見込みです。

以上