



2021年9月10日

各 位

会 社 名 木 村 工 機 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 木 村 恵 一
(コード番号：6231 東証市場第二部)
問 合 せ 先 常 務 取 締 役 事 業 推 進 本 部 長 大 村 英 人
(TEL 050-3733-9400)

固定資産の取得（新倉庫建設）に関するお知らせ

当社は、2021年9月10日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産の取得（新倉庫建設）について決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 建設の理由

当社は2020年4月10日に「固定資産の取得（新工場建設用地）に関するお知らせ」及び、2020年9月11日に「固定資産の取得（新工場建物建設）に関するお知らせ」にて開示しました通り、工場、事務所棟の建設を進めておりますが、この度取得不動産の残りの土地に倉庫棟を建設することとしました。これにより高井田工場での一連の投資は完了し、本工場は、八尾製作所の建て替えが完了するまでの間、生産量を確保するために活用する予定です。

なお、高井田工場は当社が新たに開発した工場用陽圧換気空調システムを採用しており、モデル工場としての機能も兼ね備えます。実機体験を通して販売促進活動にも活用していく予定です。加えて本倉庫完成後、現在賃借している複数の倉庫を解約することで、経費削減が見込まれます。

2. 取得資産の内容

(1) 所 在 地	大阪府東大阪市新喜多
(2) 資 産 の 内 容	建物（倉庫棟）
(3) 施 工 床 面 積	延 2,122.29 m ² （予定）
(4) 投 資 金 額	約 5 億円
(5) 資 金 調 達	金融機関からの借入金

施工床面積は、現時点の計画に基づく面積で、今後の設計変更により差異が生じる可能性があります。

3. 建築の日程

(1) 取締役会決議日	2021年9月10日
(2) 契約締結日	2021年9月(予定)
(3) 建物完工日	2023年2月(予定)

4. 高井田工場の全体構成

(1) 所在地	大阪府東大阪市高井田 他
(2) 資産の内容	土地、建物及び生産設備
(3) 敷地面積	5,456.56 m ²
(4) 延床面積	工場棟 : 2,217.79 m ² 事務所棟 : 324.84 m ² 倉庫棟 : 2,122.29 m ² 合計 : 4,664.92 m ²
(5) 投資金額	約30億円

投資金額につきましては、不動産の取得費・取得に伴う諸費用を含む概算金額です。

5. 今後の見通し

新工場の本格稼働は2022年4月、新倉庫は2023年2月を予定しており、当該固定資産取得が2022年3月期の業績に与える影響は軽微であります。今後、開示すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以 上