

2021年9月14日

各位

所在地 大阪府岸和田市土生町1丁目4番23号
会社名 フジ住宅株式会社
代表者名 代表取締役社長 宮脇宣綱
(コード番号 8860 東証第一部)
問合せ先 執行役員IR室長 野口恭久
(TEL 072-437-9010)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向などを踏まえ、2021年5月7日に公表しました2022年3月期第2四半期(累計)期間の業績予想を、下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 2022年3月期第2四半期(累計)業績予想数値の修正 (2021年4月1日～2021年9月30日)

(1) 第2四半期(累計)連結業績予想数値の修正

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	55,000	2,300	2,000	1,400	39.24
今回修正予想 (B)	56,000	3,400	3,100	2,200	61.14
増減額 (B-A)	1,000	1,100	1,100	800	
増減率 (%)	1.8	47.8	55.0	57.1	
(ご参考)前期第2四半期実績 (2021年3月期第2四半期)	56,553	2,470	2,258	1,474	41.18

(2) 第2四半期(累計)個別業績予想数値の修正

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	44,000	1,400	1,100	900	25.23
今回修正予想 (B)	45,500	2,400	2,100	1,500	41.68
増減額 (B-A)	1,500	1,000	1,000	600	
増減率 (%)	3.4	71.4	90.9	66.7	
(ご参考)前期第2四半期実績 (2021年3月期第2四半期)	45,819	1,592	1,361	899	25.12

2. 業績予想修正の理由

第2四半期累計期間における連結業績予想の修正の理由は、主として中古住宅の買取り、再販事業における収益性の改善及び販売管理費が人件費を主体に予算を下回ったことによるものであります。

中古住宅の買取り、再販事業につきましては、前連結会計年度を通して、不採算在庫の一扫を図ったことが奏功し、また、中古住宅市況も活況であったことから、期初の予想に比して販売利益を確保することが出来ました。

この結果、第2四半期累計期間の営業利益・経常利益・親会社株主に帰属する四半期純利益は、期初予想を大きく上回ることが見込まれることとなりました。

なお、通期の連結業績予想につきましては、現在慎重に精査中であり、いわゆるウッドショックに端を発する木材不足や資材価格高騰による業績の下振れ要因も懸念材料として存在することから、2021年5月7日に公表した業績予想に変更はありません。

今後の見通しにつきましては引き続き検討を行い、通期の業績予想に関して修正の必要が生じた場合には、速やかに開示する予定であります。

第2四半期累計期間における個別業績予想の修正の理由も、連結業績予想の修正の理由と同じ理由であります。

(注) 上記の業績予想数値は、本資料の発表時現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上