



2021年9月14日

各 位

会 社 名 株式会社ファンドクリエーショングループ  
代 表 者 名 代表取締役社長 田島 克洋  
(コード番号 3266)  
問 合 せ 先 取締役経営企画部長 阪本 浩司  
( T E L . 03-5212-5212)

## 販売用不動産の売却に関するお知らせ

本日、当社連結子会社である株式会社ファンドクリエーションは、下記の販売用不動産の売却を決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 物件の概要

##### (1) 物件の概要

所 在 地：神奈川県横浜市  
物件の種類：土地・建物（オフィス用物件）  
敷地面積：1852.94 m<sup>2</sup>  
建物面積：283.53 m<sup>2</sup>

##### (2) 売却先の概要及び売却価格

売却先との守秘義務により、売却先及び売却金額については、公表を控えさせていただきますが、本物件の売却による収益として、当社の前連結会計年度の連結売上高の10%以上に相当する売上額、連結営業利益、連結経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益の30%以上に相当する利益額の計上を見込んでおります。なお、当社グループと売却先の間には、記載すべき資本関係、人的関係及び関連当事者として特記すべき事項はございません。

#### 2. 本件スケジュール

契約締結日 2021年9月14日  
決済予定日 2021年9月下旬

#### 3. 今後の業績に与える影響について

本件による売上は、2021年11月期第4四半期において計上する予定です。なお、本件は期初計画に織込み済みであり、業績予想の修正はございません。

以 上