



2021年9月17日

各 位

会社名 株式会社 パルマ
代表者名 代表取締役社長 高野 茂久
(コード：3461 東証マザーズ)
問合せ先 取締役 清水 誠一
電話番号 03 - 3234 - 0358

販売用不動産（セルフストレージ施設）の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産（当社開発のセルフストレージ施設）の売却について決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 売却物件の概要

物件名	所在	用途	建物延床面積
キーピット南馬込	東京都大田区	建物型セルフストレージ施設 5階建	615.63 m ²
キーピット上用賀	東京都世田谷区	建物型セルフストレージ施設 4階建	739.64 m ²

2. 売却の日程

(1) キーピット南馬込

契約締結日：2021年9月17日

物件引渡日：2021年9月24日（予定）

(2) キーピット上用賀

契約締結日：2021年9月22日（予定）

物件引渡日：2021年9月30日（予定）

3. 売却先の概要

売却先および売却価格等につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務により、詳細の公表を控えさせていただきます。

当該売却による売上高は、2020年9月期における当社売上高（4,547百万円）の10%に相当する額以上であります。

なお、売却先と当社の間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はございません。また、売却先またはその関係者は、当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 今後の業績見通しについて

本物件の売却による当社の業績に与える影響につきましては、2021年9月17日に発表いたしました当期（2021年9月期）の業績予想の修正に織り込み済みであります。

以 上

《キーピット南馬込》



キーピット南馬込 物件案内サイト：

https://keep-it.jp/tokyo_23ku/minamimagome/

《キーピット上用賀》



キーピット上用賀 物件案内サイト：

https://keep-it.jp/tokyo_23ku/kamiyoga/