

2021年9月24日

各 位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 亀岡 直弘
(コード番号：8967)

資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 亀岡 直弘
問い合わせ先 財務企画部長 関口 亮太
TEL.03-3238-7171

資金の借入に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり資金の借入を決定しましたのでお知らせします。

記

1. 借入の理由

返済期限の到来する借入金（後記「3. 返済の内容」参照）の返済に充当するため。

2. 借入の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
株式会社 三井住友銀行	2,000 百万円	固定 (注1)	4 年	2021 年 9 月 30 日	2025 年 9 月 30 日
	3,000 百万円	固定 (注1)	9 年		2030 年 9 月 30 日

(注1) 金利については決定した時点で改めてお知らせします。(金利決定日：借入日の2営業日前)

(注2) 無担保・無保証・期日一括返済です。

3. 返済の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
株式会社 三井住友銀行	1,000 百万円	0.28678%	4 年 7 か月	2017 年 2 月 28 日	2021 年 9 月 30 日
	3,000 百万円	0.29642%	4 年 6 か月	2017 年 3 月 15 日	

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
株式会社 三井住友銀行	1,000 百万円	0.27461%	4 年 6 か月	2017 年 3 月 27 日	2021 年 9 月 30 日

(注) 借入金の詳細は本リリース末尾の(参考プレスリリース)をご参照ください。

4. 本件実行後の有利子負債の状況

(単位：百万円)

	本件実行前 (2021 年 9 月 29 日現在)	本件実行後 (2021 年 9 月 30 日現在)	増減
短期借入金残高	—	—	—
長期借入金残高	101,000	101,000	±0
(うち 1 年内返済予定額)	18,500	17,500	-1,000
借入金残高	101,000	101,000	±0
投資法人債残高	13,700	13,700	±0
∴(うち 1 年内償還予定額)	—	—	—
有利子負債残高	114,700	114,700	±0
(うちグリーンローン)	3,000	3,000	±0
(うちグリーンボンド)	2,000	2,000	±0

5. その他

本件借入に係るリスクについては、2021 年 4 月 28 日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以 上

(参考プレスリリース)

- ・ 2017 年 1 月 26 日付「資金の借入に関するお知らせ」
- ・ 2017 年 2 月 24 日付「資金の借入（金利決定）及び開示事項の一部訂正に関するお知らせ」
- ・ 2017 年 3 月 13 日付「資金の借入（金利決定）に関するお知らせ」
- ・ 2017 年 3 月 23 日付「資金の借入（金利決定）に関するお知らせ」

※ 本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>