



2021年10月5日

各 位

会 社 名 株式会社日住サービス
 代表者名 代表取締役社長 中村 友彦
 (コード番号 8854 東証第2部)

問合せ先 上席執行役員管理本部長 嶋吉 洋
 (T E L 06-6343-1841(代表))

連結子会社の吸収合併（簡易合併・略式合併）に関するお知らせ

当社は、2021年10月5日開催の取締役会において、当社連結子会社である株式会社エスクロー及び株式会社日住（以下、「当該連結子会社2社」といいます。）の吸収合併を行うことを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本合併は100%子会社を対象とする簡易吸収合併であるため、開示事項・内容を一部省略して開示しております。

記

1. 合併の目的

当社における契約事務の支援業務等を行っている当該連結子会社2社について、業務内容や管理コストが重複しており、それらを削減するために、吸収合併することといたしました。

2. 合併の要旨

①合併の日程

合併契約承認取締役会 2021年10月5日
 合併契約書締結 2021年10月5日
 合併期日（効力発生日） 2022年1月1日（予定）

※ 本合併は、当社においては会社法第796条第2項に定める簡易合併であり、株式会社エスクロー及び株式会社日住のいずれにおいても、会社法第784条第1項に定める略式合併であるため、いずれも合併契約承認に関する株主総会は開催いたしません。

②合併方式

当社を存続会社とする吸収合併方式で、当該連結子会社2社は解散いたします。

③合併に関する割当ての内容

当社は当該連結子会社2社の全株式を所有しているため、本合併に際して株式その他金銭等の割当てはありません。

④合併に伴う新株予約権等に関する取扱い

該当事項はありません。

3. 合併当事会社の概要

	合併存続会社（2020年12月31日）
(1) 名称	株式会社日住サービス
(2) 所在地	大阪市北区梅田一丁目11番4-300
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 中村 友彦
(4) 事業内容	不動産流通業務、買取販売業務、不動産管理業務、改装業務等
(5) 資本金	15億6,850万円

(6) 設立年月日	1976年1月30日
(7) 発行済株式数	1,989,845株
(8) 決算期	12月31日
(9) 大株主及び持分比率	株式会社日住カルチャーセンター (24.62%) 中村 友彦 (4.66%) 三浦商事株式会社 (4.25%) 新名 和子 (3.82%) 株式会社エー・ディー・ワークス (3.04%) 和田興産株式会社 (2.93%) 日住サービス従業員持株会 (2.68%) 株式会社三井住友銀行 (2.55%) 日本生命保険相互会社 (2.39%) 株式会社関西みらい銀行 (2.22%)
(10) 直前事業年度の財政状態及び経営成績	
決算期	2020年12月期 (連結)
総資産	10,302百万円
純資産	4,803百万円
1株当たり純資産	2,938.53円
売上高	5,590百万円
営業損失 (△)	△346百万円
経常損失 (△)	△323百万円
親会社株主に帰属する当期純損失 (△)	△462百万円
1株当たり当期純損失 (△)	△291.97円

	合併消滅会社① (2020年12月31日時点)	合併消滅会社② (2020年9月30日)
(1) 名称	株式会社エスクロー	株式会社日住
(2) 所在地	大阪市北区梅田一丁目11番4-300	大阪市北区梅田一丁目11番4-300
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 犬伏 健次	代表取締役社長 井上 大策
(4) 事業内容	不動産に関する調査・助言	不動産取引に係る各種保証
(5) 資本金	10百万円	100百万円
(6) 設立年月日	2015年9月1日	1982年2月23日
(7) 発行済株式数	200株	2,000株
(8) 決算期	12月31日	9月30日
(9) 大株主及び持分比率	株式会社日住サービス 100%	株式会社日住サービス 100%
(10) 直前事業年度の財政状態及び経営成績		
決算期	2020年12月期 (単体)	2020年9月期 (単体)
総資産	46百万円	340百万円
純資産	44百万円	261百万円
1株あたり純資産	221,693.85円	130,959.66円
売上高	20百万円	41百万円
営業利益	6百万円	12百万円
経常利益	6百万円	12百万円
親会社株主に帰属する当期純利益	4百万円	9百万円
一株あたり当期純利益	22,261.20円	4,574.11円

- (注1) 合併存続会社の「(9) 大株主及び持分比率」につきましては、2021年6月30日現在の状況を記載しています。
- (注2) 合併消滅会社②の「(9) 大株主及び持分比率」につきましては、当社が100%親会社となった2021年6月10日現在の状況を記載しています。

4. 合併後の状況

本合併後の当社の名称、所在地、代表者の役職・氏名、事業内容、資本金および決算期に変更はありません。

5. 今後の見通し

本合併は、当社の100%子会社との合併であるため、連結業績への影響は軽微であります。

以上