

2021年10月28日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内一丁目8番3号
サムティ・レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 高橋 雅史
(コード番号：3459)

資産運用会社名
サムティアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 高橋 雅史
問合せ先 取締役 経営管理部長 二澤 秀和
TEL. 03-5220-3841

資産運用会社における組織の改編、
取締役の役職変更並びに重要な使用人の異動及び役職変更に関するお知らせ

サムティ・レジデンシャル投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社であるサムティアセットマネジメント株式会社（以下、「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において、資産運用会社の組織の改編、取締役の役職変更並びに重要な使用人の異動及び役職変更を決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取締役の役職変更（2021年11月1日付）

氏名	役職名（新）	役職名（現）
二澤 秀和	取締役 経営管理本部長 兼 経営管理部長	取締役 経営管理部長
伊藤 節夫	取締役 ホテルリート運用本部長	取締役 ファンド運用本部長

2. 重要な使用人の異動及び役職変更（2021年11月1日付）

氏名	役職名（新）	役職名（現）
長島 幸久	レジデンシャルリート運用本部長 兼 レジデンシャルリート投資運用部 部長	リート運用本部長 兼 リート投資運用部 部長
白石 裕樹	レジデンシャルリート運用本部 レジデンシャルリート資産管理部 部長	リート運用本部 リート資産管理部 部長
堺 淳一	経営管理本部 リート企画部 部長	リート運用本部 リート企画部 部長
大野 祥春(注)	ホテルリート運用本部 ホテルリートマネジメント部 部長	ファンド運用本部 ホテルマネジメント部 部長
寒林 晃弘	ファンド投資運用部 部長	ファンド運用本部 投資運用部 部長

(注)略歴は、別紙1に記載のとおりです。

ご注意：資産運用会社における資産運用会社における組織の改編、取締役の役職変更並びに重要な使用人の異動及び役職変更に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。

3. 組織の改編

(1) 改編の内容

本資産運用会社における新たな投資法人、サムティ・ジャパンホテル投資法人（以下、「ホテルリート」といいます。）の設立に伴い、本資産運用会社の組織を以下のとおり変更いたします。

- ・本資産運用会社が受託する資産運用を分掌するため、「ホテルリート運用本部」を新設し、その配下にホテルリートの運用資産の取得、運用管理、売却等を行う「ホテルリートマネジメント部」を新設します。
- ・ホテルリートの運用にかかる重要な審議及び決議を行う「ホテルリート・投資委員会」、「ホテルリート・コンプライアンス委員会」を新設します。
- ・本投資法人の資産運用を分掌する「リート運用本部」は「レジデンシャルリート運用本部」に改称し、その配下の「リート投資運用部」、「リート資産管理部」は、それぞれ「レジデンシャルリート投資運用部」、「レジデンシャルリート資産管理部」に改称します。
- ・ファンド運用本部は廃止とし、その配下の「投資運用部」は「ファンド投資運用部」に改称いたします。また、ファンド運用本部の配下にある「ホテルマネジメント部」は廃止します。
- ・「経営管理本部」を新設し、その配下に「リート企画部」と「経営管理部」を設置します。

(注) 今回の組織改編の背景及び趣旨につきましては、本日付発表の「資産運用会社によるホテル特化型不動産投資法人の設立並びに業務の内容及び方法の変更に係る届出書提出の決定に関するお知らせ」をご参照下さい。

(2) 実施日

2021年11月1日（予定）

(3) 本組織改編後の本資産運用会社の組織図

別紙2をご参照ください。

なお、今般の組織改編、取締役の役職変更並びに重要な使用人の異動及び役職変更に関しては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用法令、規則に従い、必要な届出等の手続きを行います。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.samty-residential.com>

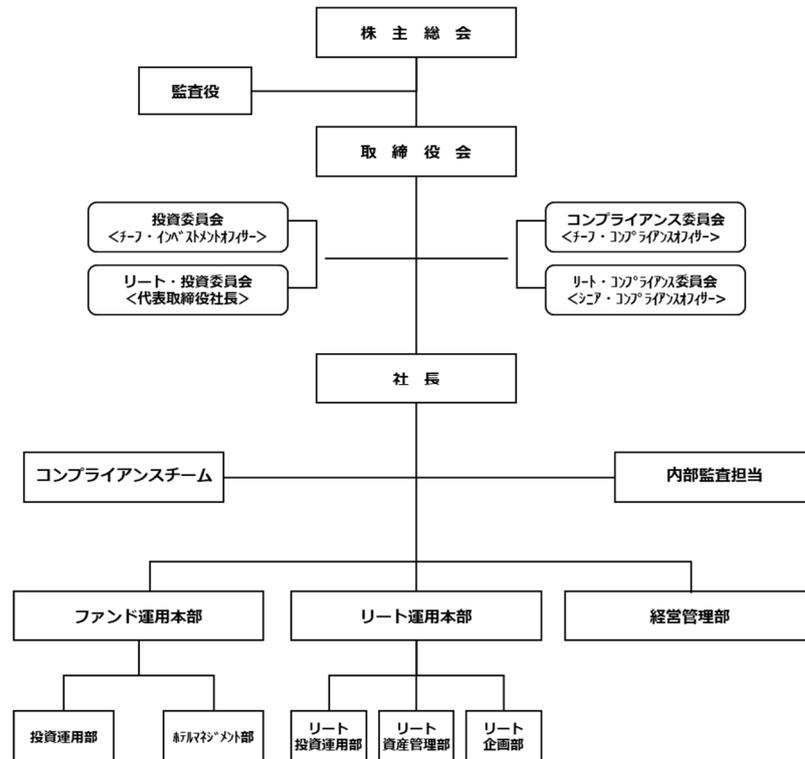
【別紙1】重要な使用人の略歴

役職名	氏名	主要略歴	
ホテルリート 運用本部 ホテルリート マネジメント部 部長	大野 祥春	1993年4月	常和興産株式会社 不動産営業部 ホテル事業部 他
		2003年10月	阪神清和土地株式会社 企画部 調査役（出向）
		2004年10月	常和ホールディングス株式会社 総務部 兼 企画部 調査役
		2008年4月	同社 企画部経営グループ 次長
		2011年4月	同社 財務部 次長 兼 経営企画部 次長
		2013年4月	同社 新規事業開発部 副部長
		2015年4月	ユニゾホールディングス株式会社 ビル事業部長
		2017年5月	ユニゾホテル株式会社 執行役員 東日本営業部長
		2018年10月	ユニゾホールディングス株式会社 執行役員 人事部長
		2020年8月	サムティアセットマネジメント株式会社 ファンド運用本部 ホテルマネジメント部 部長（現任）
		2021年11月 （予定）	同社 ホテルリート運用本部 ホテルリートマネジメント部 部長

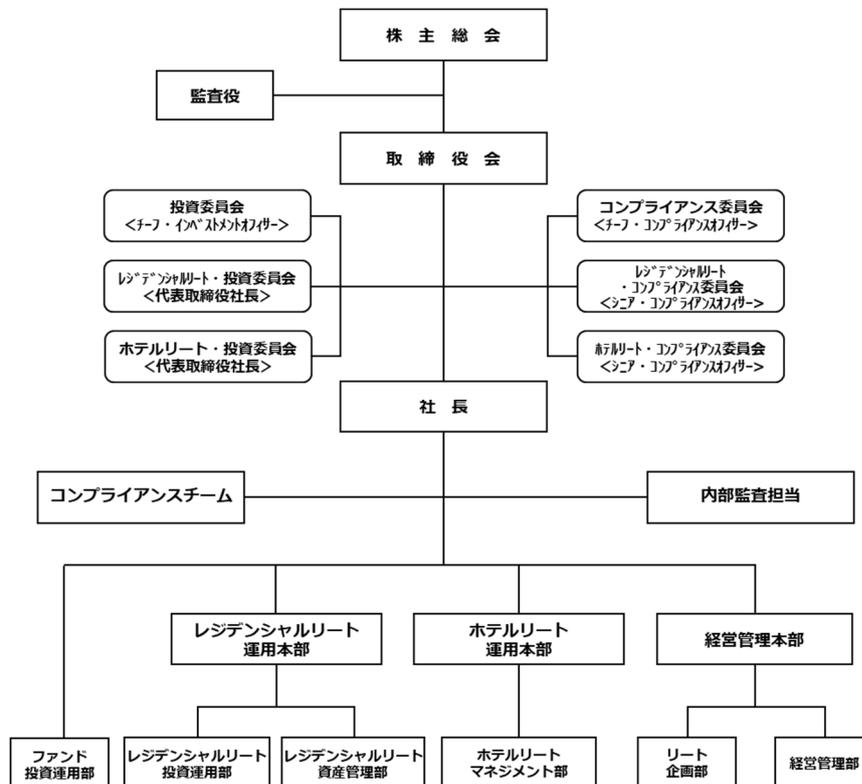
ご注意：資産運用会社における資産運用会社における組織の改編、取締役の役職変更並びに重要な使用人の異動及び役職変更に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。

【別紙 2】

(本資産運用会社の現行組織図)



(本資産運用会社の新組織図)



ご注意：資産運用会社における資産運用会社における組織の改編、取締役の役職変更並びに重要な使用人の異動及び役職変更に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。