



2021年11月8日

各 位

会社名 日本管理センター株式会社  
代表者名 グループCEO 代表取締役 社長執行役員 武藤 英明  
(コード番号：3276 東証第一部)  
問合せ先 グループCFO 取締役 上席執行役員 服部 聡昌  
(電話 03-6268-5225)

### 特別損失（減損損失）の計上に関するお知らせ

当社は2021年12月期第3四半期（2021年7月1日～2021年9月30日）において特別損失（減損損失）を計上しましたので、下記の通りお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 特別損失（減損損失）の計上について

当社は2021年7月に多摩エリアを中心に東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県で約9,000戸の賃貸住宅の管理・運用を展開する株式会社シンエイの全株式を取得いたしました。取得時に当初承継する予定であった固定資産を一部承継しなかったことから、「固定資産の減損に係る会計基準」に従い同社取得にかかるのれんの一部について707百万円を減損損失として計上いたしました。

##### 2. 今後の見通し

上記特別損失の発生が2021年12月期連結業績に与える影響については、他の要因も含めて精査中であり、開示が必要となる場合には速やかに開示いたします。

以上