



2021年11月12日

各位

会社名 株式会社エンバイオ・ホールディングス
代表者名 代表取締役社長 西村 実
(コード番号：6092)
問合せ先 経理部長 長谷川 忠玄
(TEL. 03-5297-7155)

(開示事項の経過) 連結子会社による販売用不動産の売却に関するお知らせ

2020年10月30日付「連結子会社による販売用不動産の売却に関するお知らせ」で報告させていただきました、千葉県白井市所在の販売用不動産の売却につきましては、2021年10月29日付で売却決済いたしましたので、ご報告させていただきます。

記

1. 千葉県白井市所在の販売用不動産の売却決済について

(1) 売却物件の概要

No.	所在地	不動産の内容	現況
①	千葉県白井市	土地	販売用不動産

(2) 売却先の概要

① 名称	株式会社シーアールイー
② 所在地	東京都港区虎ノ門二丁目10番1号
③ 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 亀山 忠秀
④ 主な事業内容	物流施設の賃貸、管理、開発、仲介、及び投資助言
⑤ 資本金	3,071百万円(2021年7月期)
⑥ 設立年月日	2009年12月
⑦ 直前事業年度の純資産 及び総資産	純資産額 26,746百万円(2021年7月期) 総資産額 99,041百万円(2021年7月期)
⑧ 大株主及び持株比率	京橋興産(株) 40.08% ケネディクス(株) 15.02%

⑨ 上場会社と当該会社との関係等	資本関係	当社普通株式の 1,280,000 株（所有割合 19.26%）を有しております。
	人的関係	当該会社の取締役 1 名は当社の取締役をしております。
	取引関係	該当ございません。
	関連当事者への該当状況	該当ございません。

なお、上記物件の売却価格につきましては、売買契約における売却先との守秘義務条項に基づき、公表を控えさせていただきますが、当初の予定通りの販売価格で売却しております。

2. 今後の見通し

上記物件の売上高につきましては、2022 年 3 月期第 3 四半期に計上されます。また、2022 年 3 月期の連結業績予想に織り込み済みです。

以上

（参考）当期連結業績予想（2021 年 8 月 13 日公表分）及び前期連結実績

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
当期連結業績予想 (2022 年 3 月期)	百万円 8,550	百万円 749	百万円 645	百万円 361
前期連結業績 (2020 年 3 月期)	7,530	290	183	112