

2021年11月17日

各 位

不動産投資信託証券発行者名 大和証券リビング投資法人
東京都中央区銀座六丁目2番1号
代 表 者 名 執 行 役 員 正 田 郁 夫
(コード番号:8986)
資 産 運 用 会 社 名 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 福 島 寿 雄
問 い 合 わ せ 先 コーポレート本部 部長 安住健太郎
Tel. 03-6757-9680

投資主優待制度の概要決定（追加分）に関するお知らせ

大和証券リビング投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、2021年9月1日付「投資主優待制度の概要決定に関するお知らせ」にて公表した2021年9月期（第31期）における投資主優待制度（以下、「本投資主優待制度」といいます。）につきまして、追加の概要を下記のとおり決定いたしましたのでお知らせいたします。なお、当該追加分を含む本投資主優待制度は、投資主の皆様、本投資法人が保有するヘルスケア施設の運営事業者（オペレーター）が提供する高品質な運営力・サービスを体験いただき、その理解を深めていただく機会を提供するものです。本投資主優待制度の利用により、投資主の皆様、本投資法人及びオペレーターをより身近に感じただけの事を期待しております。

記

投資主優待制度の概要

(1) 対象投資主

2021年9月30日（基準日）の本投資法人の投資主名簿に記載又は記録された投資主を対象とします。
なお、東京証券取引所における権利付き最終取引日は2021年9月28日でした。

(2) 優待内容

1口以上所有されている投資主に対して、以下の優待を追加で実施いたします。

暮らしを、共に。

as partners &&

株式会社アズパートナーズ

■株式会社アズパートナーズ

優待内容	① 入居一時金から20万円割引（利用者の支払い方式が一時金方式の場合） ② 月額利用料に含まれる管理費2か月分の割引（利用者の支払い方式が月払い方式の場合） ③ 体験入居無料（3泊4日） ④ 日帰り（昼食付）施設見学無料 ※既に施設に入居している方およびヘルスケア施設の紹介業者を通じて対象施設の利用を申し込んだ方は対象外とする。
利用対象者	投資主及びその親族（一親等まで）
対象施設	株式会社アズパートナーズおよびそのグループ会社が運営する介護施設（有料老人ホーム）

- (3) 優待利用に必要な2021年9月期（第31期）資産運用報告の発送時期（予定）及び有効期間（優待申込受付期間（予定））

発送時期（予定）：2021年12月中旬

有効期間（予定）：上記受領日から2022年6月30日まで

- (4) 優待利用要件

過去に本優待内容を利用したことのある利用者、既に施設に入居している方及び紹介業者を通じて申し込んだ方は対象外とします。要介護認定を受けているか、受ける見込みである方を対象とします。

- (5) 優待の利用方法

投資主の優待利用に必要な2021年9月期（第31期）資産運用報告及び資産運用報告に同封の投資主の住所氏名等を記載した書面を各施設にご提示ください。

1. 本投資法人の費用負担

本投資法人は、オペレーターとの間で、本投資主優待制度の利用に際し、利用対象者が一定の特典を受けられることについて、合意しています。

本投資主優待制度に関する費用については、本投資法人が制度運営費用（優待の印刷、発送費用等）を負担し、オペレーター等が本投資主優待制度の利用に係る費用を負担いたします。

2. 個人情報の取り扱いについて

本投資法人並びに株式会社アズパートナーズ及び同社が運営する本投資主優待制度の各対象施設は、本投資主優待制度により取得した個人情報につきましては、本投資主優待制度のみの利用を目的とし、それ以外の目的では利用いたしません。

3. 今後の見通しについて

2022年3月期(2021年10月1日～2022年3月31日)及び2022年9月期(2022年4月1日～2022年9月30日)における運用状況の予想については、本日付「2021年9月期 決算短信(REIT)」をご参照ください。

4. その他

本投資主優待制度の実施・内容については、今後変更される場合があります。

5. 本件に関するお問い合わせ先

資産運用会社：大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社

電話：03-6757-9680

受付時間：午前9時～午後5時（土日祝日及び年末年始等を除く）

以上