



2021年12月10日

各 位

会社名 第一商品株式会社
代表者名 代表取締役社長 岡田 義孝
(JASDAQ・コード8746)
問合せ先 執行役員 管理本部長 長澤 正広
電話番号 03-3462-8011(代表)

本社入居ビルの原状回復に伴う費用計上に関するお知らせ

当社本社が入居しているオフィスビル「神泉プレイス」(住所：東京都渋谷区神泉9番1号)について、当ビルとの定期貸室賃貸借契約が満了する2022年6月30日付けで退去し、下記の通り、原状回復に伴う費用について本日の取締役会にて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 退去の理由

かつての当社主力事業であった商品先物取引業の廃止やテレワークの普及等に伴い、当社グループ全体でオフィス規模の見直しによる賃料等の固定費削減を検討してまいりましたが、この度、2022年6月30日付けで当ビルとの定期貸室賃貸借契約の満了に伴い、退去することを決定いたしました。

2. 移転先

退去に伴う移転先については、現在、検討していますが、決まり次第、お知らせいたします。

3. 今後の見通し

2022年3月期第3四半期から2023年3月期第1四半期にかけて、原状回復に伴う費用として36,642千円の販売費及び一般管理費を計上する見込みです。

以上