



2021年12月15日

各 位

会社名 株式会社ビーロット
代表者名 代表取締役社長 宮内 誠
(コード番号:3452 東証第一部)
問合せ先 TEL. 03-6891-2525

販売用不動産評価損の計上に関するお知らせ

当社は、2021年12月期第4四半期連結累計期間において、下記のとおり販売用不動産評価損を計上することにいたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 概要

2021年12月期におきましても、前期に引き続き、新型コロナウイルス感染症(COVID-19)拡大の影響が長期化し、ほぼ1年を通して緊急事態宣言やまん延防止等重点措置が繰り返し発出されるなど、人流の抑制による経済活動への制限が行われてまいりました。その結果、当社が保有するホテル系不動産の収益性の回復も遅れております。

つきましては、保有する販売用不動産について、より厳格かつ保守的に再評価した結果、ホテルを中心とした一部物件において、取得原価を切り下げることとし、販売用不動産評価損として858百万円を売上原価に計上することにいたしました。

2. 今後の見通し

本日公表いたしました「2021年12月期通期連結業績予想の修正及び剰余金の配当に関するお知らせ」記載の2021年12月期の連結業績予想に織り込み済みであります。

以 上