



2021年12月15日

各位

会社名 株式会社フェイスネットワーク  
代表者名 代表取締役社長 蜂谷二郎  
(コード番号：3489 東証第一部)  
問合せ先 取締役執行役員 石丸洋介  
(TEL. 03-6432-9237)

## 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2021年12月15日開催の取締役会において、下記の通り販売用不動産の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

当該物件の売却価格の総額については、売却先との守秘義務に基づき公表を控えますが、直前期(2021年3月期)の売上高の10%以上に相当する額となる見込みです。

### 記

#### 1. 物件概要

	所在地	物件内容	敷地面積	延床面積	構造・規模	引渡し決済日(予定)
1	東京都目黒区	土地	477.91 m <sup>2</sup> (144.57 坪)	—	—	2021年12月24日
2	東京都杉並区	土地	319.20 m <sup>2</sup> (96.56 坪)	—	—	2021年12月24日
3	東京都渋谷区	土地	385.88 m <sup>2</sup> (116.73 坪)	—	—	2021年12月24日
4	東京都世田谷区	土地	498.52 m <sup>2</sup> (150.80 坪)	—	—	2021年12月24日
5	東京都渋谷区	土地	673.97 m <sup>2</sup> (203.88 坪)	—	—	2022年3月30日
6	東京都世田谷区	土地	503.56 m <sup>2</sup> (152.33 坪)	—	—	2022年3月30日
7	東京都渋谷区	土地	409.56 m <sup>2</sup> (123.89 坪)	—	—	2022年3月30日
8	東京都世田谷区	土地	493.56 m <sup>2</sup> (149.30 坪)	—	—	2022年3月30日
9	東京都世田谷区	土地	352.89 m <sup>2</sup> (106.75 坪)	—	—	2022年3月30日
10	東京都世田谷区	共同住宅	242.46 m <sup>2</sup> (73.34 坪)	563.61 m <sup>2</sup> (170.49 坪)	RC造/3階	2022年3月30日

#### 2. 売却先及び取引先の概要

売却先は、米国系不動産会社の組成する特定目的会社です。尚、当社と売却先との間に、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当社の関連当事者にも該当いたしません。

#### 3. 売却日程

契約日(予定) 2021年12月16日  
引渡し決済日(予定) 2021年12月24日(4物件)、2022年3月30日(6物件)

#### 4. 今後の見通し

当該契約の売上については、2022年3月期の業績予想に含まれておりますが、開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以上