

2021年12月17日

各位

上場会社名 株式会社ニチリョク
代表者 代表取締役社長 寺村 公陽
(コード番号 7578)
問合せ先責任者 常務取締役経営統括本部長 五嶋 美樹
(TEL 03-6281-8470)

固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡について決議いたしましたので、お知らせ申し上げます。

記

1. 譲渡の理由

当社は、2021年7月中旬、本社機能の充実及び業務効率の向上を図るとともに、事業拡大を目的とし、本店を東京都中央区八重洲一丁目7番20号に移転しております。経営資源の有効活用及び維持管理コストの削減を早期に図るため、当社の所有する資産について総合的に勘案した結果、下記物件を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称、所在地	土地	建物	現況
旧本社ビル 東京都杉並区上井草一丁目70番1号	269.64 m ²	153.95 m ²	閉鎖中

※譲渡価額等につきましては公表を差し控えることといたしますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡であります。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は、国内の上場企業1社ですが、譲渡先の意向により非開示といたします。なお、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

- ① 取締役会決議日 2021年12月17日(金)
- ② 売買契約締結日 2021年12月24日(金)
- ③ 物件引渡日 2021年12月24日(金)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う固定資産売却損約31百万円(概算)につきましては、2022年3月期第3四半期において特別損失として計上する予定であります。なお、2022年3月期通期の業績予想につきましては、他の要素も含めて現在精査中であり、業績予想の修正が必要になった場合には速やかにお知らせいたします。

以上