



2021年12月20日

各 位

会 社 名 株式会社デュアルタップ  
代表者名 代表取締役社長 臼井 貴弘  
(コード：3469)  
問合せ先 総務部長 花岡 直樹  
(TEL. 03-6893-0001)

### 販売用不動産売却のお知らせ（東京都大田区）

当社は、本日付で下記のとおり販売用不動産の売却を決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 物件の概要

所在地：東京都大田区

物件種類：土地及び建物

敷地面積：567.88 m<sup>2</sup> (171.78 坪)

床面積：1,373.05 m<sup>2</sup> (415.35 坪)

売却価格：売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である2021年6月期の連結売上高の10%に相当する額を超えるものであります。

#### 2. 売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引の詳細等につきましては、公表は控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

#### 3. 日程

2021年12月20日 契約・決済・引き渡し

#### 4. 今後の見通し

本件による影響につきましては、2021年8月11日発表の決算短信の連結業績予想に織り込み済みであります。なお、収益の計上時期は、当期（2022年6月期）の第2四半期を見込んでおります。

以 上