

2021年12月21日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊  
(東証1部・コード8892)  
問合せ先 専務取締役 中西 稔  
電 話 03-6230-9308

## 社債発行にかかる発行登録に関するお知らせ

当社は、社債発行の発行登録書を関東財務局に提出いたしましたので、お知らせいたします。

当社は、現在2021年2月24日公表の第4次中期経営計画『IDEAL to REAL 2023』（2021年12月期から2023年12月期までの3カ年を期間）を推進しており、当該計画期間において中長期収益不動産への投資を積極化させ、収益構造の転換を目指しております。

当該中期経営計画を達成するうえにおいて、様々な投資機会を検討し、多様かつ柔軟な資金調達手段を確保していくことは重要な財務戦略の一環であり、財務安定性の向上に寄与するものと考えます。

今般の発行登録は、金融機関からの間接金融による資金調達等と合わせて、当社グループの将来の成長に必要な資金を機動的に調達できる体制を構築することを目的としたもので、その概要は下記の通りとなります。

### 記

1. 募集有価証券の種類 社債
2. 発行予定期間 発行登録の効力発生予定日から2年を経過する日まで  
(2021年12月29日から2023年12月28日まで)
3. 発行予定額 500億円
4. 資金使途 設備資金、投融資資金、運転資金、借入金返済資金

当社は株式会社日本格付研究所（以下「JCR」という。）より、長期発行体格付「A（格付の見通し：安定的）」を取得しており、今回の発行登録に係る社債の予備格付も2021年12月29日に取得予定です。

格付の定義や評価理由等の詳細につきましては、以下 URL をご参照ください。

JCRのウェブサイト：<https://www.jcr.co.jp/>

今後の実際の社債発行については、マーケット環境を考慮しながら、起債時期、金額、年限等を柔軟に検討してまいります。

以上