

各 位

会 社 名 ポラリス・ホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 梅木 篤郎
(コード番号 3010 東証第2部)
問合せ先 取締役兼最高財務責任者 細野 敏
(TEL:03-5822-3010)

フィーノホテル札幌大通に係るホテル物件の取得並びに
資金の借入れ及び匿名組合出資の受入れの実行に関するお知らせ

本日、当社の連結子会社であります合同会社天神ホテル管理（以下「天神ホテル管理」という。）は、当初のスケジュール通り、フィーノホテル札幌大通（以下「本ホテル」という。）の土地・建物を対象資産とする信託受益権（以下「本物件」という。）を取得し、本物件の取得のため、ドイチェ・バンク・アクチエンゲゼルシャフト（ドイツ銀行）東京支店（以下「DBAGTB」という。）からの借入れ並びに当社及び当社のスポンサーグループであるスターアジアグループに属するファンドであるStar Asia Opportunity III LP（以下「SAOⅢ」という。）からの匿名組合出資の受入れを実行いたしましたので、下記のとおり、お知らせいたします。

記

・概要

天神ホテル管理は、2021年12月10日当社プレスリリース「フィーノホテル札幌大通の購入に関するお知らせ」のとおり、当社の連結子会社である株式会社フィーノホテルズが既に長期固定賃料型の賃貸借契約に基づいて運営している本ホテルの本物件を取得することを予定しておりましたが、本日、本物件の引渡しを受け、本物件を取得いたしました。

また、天神ホテル管理は、2021年12月24日当社プレスリリース「資金の借入れ及び匿名組合出資の受入れに関するお知らせ」のとおり、本物件の取得のため、DBAGTBから2,459百万円の借入れ及びSAOⅢから10百万円の匿名組合出資の受入れを決定しておりましたが、当初のスケジュール通り、本日、当該資金の借入れ及び匿名組合出資の受入れを行いました。

以 上