



2021年12月29日

各 位

会 社 名 株式会社 A S I A N S T A R
代 表 者 名 代表取締役社長 東 和 雄
(J A S D A Q コード 8946)
問 合 せ 先 管 理 部 長 木 下 美 里
T E L (045) 324-2444 (代表)

(開示事項の変更) 販売用不動産の売却にかかる引渡日の延期に関するお知らせ

当社は、2021年9月30日付「販売用不動産の売却に関するお知らせ」において開示しましたとおり、以下の販売用不動産について売却を行う予定でしたが、物件引渡日に変更が生じることとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 売却物件の概要

所 在 地： 埼玉県三郷市
種 類： 土地（物流事業用地）
土地面積： 843.00 m²

2. 変更の理由

当社は、先般より相手先及び仲介者との間で物件売却に向けて準備を重ねてまいりましたが、相手先が上記物件を取得するための資金調達について見込みを越えて時間を要しており、当社への支払いが行われずに進捗を見極めておりました。一連の売却の手続きは完了しているものの、当社の責にない事象の発生により引渡・決済まではさらにしばらくの時間を要するものと判断しております。なお、相手先との度重なる協議により、当該物件の取得の意向については変更がなく、資金の準備が出来次第払込を行う旨の確認をしております。

3. 変更の内容

物件の引渡・決済日を2021年10月29日予定としておりましたが、2022年1月以降となる見込みです。今後の日程が確定次第、迅速にお知らせいたします。

4. 業績に与える影響

上記販売用不動産の売却は2021年2月に公表した2021年12月期の連結業績予想には織り込んでいないものの、引き渡しを受けた場合は2021年12月期において売上を計上する見込みでありました。上記引渡日の延期により当該売上は2022年12月期に計上する予定となります。

以 上