

月次動向

■駐車場事業国内

12月のタイムズパーキングの売上高前年同月比は107.0%と回復、売上総利益は同163.6%となりました。

新規開発については、感染症禍においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めており、49件、1,540台となっております。解約については、赤字物件の解約も行っていることから、84件、1,754台となっております。

■モビリティ事業

モビリティ事業においては、`22/10月期の車両数は`21/10月末の水準を維持し、1台当たりの稼働を高めることを事業方針としております。その中で、第1四半期は車両売却が先行するため車両数は減少する見通しです。

12月のタイムズカー車両数は51,056台（前月差△533台）、会員数は前月より16千人増加の1,758千人となり、1台当たり利用料は前月より改善しました。

■駐車場事業海外

英国においては7月にロックダウン解除、豪州においては10月の小売店再開等の規制緩和が実施されたことに伴い、駐車場の稼働は回復傾向となりました。

※海外は1ヶ月遅れての連結となるため、当社グループ12月の状況＝海外11月の状況となります。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数

(件)

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10
合計	25,558	25,510	25,383										
直営駐車場	24,242	24,189	24,056										
タイムズパーキング	17,879	17,842	17,804										
タイムズのB	6,207	6,188	6,090										
月極駐車場	2,179	2,212	2,161										
内併設	2,023	2,053	1,999										
管理受託駐車場	1,316	1,321	1,327										
時間貸駐車場	825	826	827										
月極駐車場	539	544	550										
内併設	48	49	50										

※月極駐車場は、計上方法を一部変更したことにより、`21/10月を遡及修正しています。

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託（時間貸）内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

□台数

(台)

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10
合計	745,660	746,063	744,891										
直営駐車場	623,607	624,123	622,921										
タイムズパーキング	562,077	561,860	561,386										
タイムズのB	24,426	24,497	24,083										
月極駐車場	37,104	37,766	37,452										
管理受託駐車場	122,053	121,940	121,970										
時間貸駐車場	97,058	97,118	97,085										
月極駐車場	24,995	24,822	24,885										

■タイムズパーキング数

□件数

(件)

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	計
開発	4	87	49											136		136
スタンダード	1	59	37											96		96
パートナーサービス	3	28	12											40		40
解約	127	118	84											202		202
スタンダード	99	95	73											168		168
パートナーサービス	28	23	11											34		34
区分変更・区分移動	△11	△6	△3											△9		△9
スタンダード	△8	△4	△2											△6		△6
パートナーサービス	△3	△2	△1											△3		△3
累計	17,879	17,842	17,804													
スタンダード	13,925	13,885	13,847													
パートナーサービス	3,954	3,957	3,957													

□台数

(台)

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	計
開発	2,922	3,792	1,540											5,332		5,332
スタンダード	151	800	587											1,387		1,387
パートナーサービス	2,771	2,992	953											3,945		3,945
解約	7,857	3,481	1,754											5,235		5,235
スタンダード	1,347	560	860											1,420		1,420
パートナーサービス	6,510	2,921	894											3,815		3,815
区分変更・区分移動	△356	△528	△260											△788		△788
スタンダード	△148	△357	△174											△531		△531
パートナーサービス	△208	△171	△86											△257		△257
累計	562,077	561,860	561,386													
スタンダード	160,768	160,651	160,204													
パートナーサービス	401,309	401,209	401,182													

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
売上高	12,312	12,971											25,283		25,283
スタンダード	7,410	7,742											15,152		15,152
パートナーサービス	4,902	5,229											10,131		10,131
売上原価	9,295	9,397											18,692		18,692
スタンダード	5,603	5,643											11,247		11,247
パートナーサービス	3,691	3,753											7,444		7,444
売上総利益	3,017	3,574											6,591		6,591
スタンダード	1,806	2,098											3,904		3,904
パートナーサービス	1,210	1,475											2,686		2,686
売上総利益率	24.5%	27.6%											26.1%		26.1%
スタンダード	24.4%	27.1%											25.8%		25.8%
パートナーサービス	24.7%	28.2%											26.5%		26.5%

□21/10期比 (%)

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
売上高	102.9%	107.0%											105.0%		105.0%
スタンダード	101.4%	104.2%											102.8%		102.8%
パートナーサービス	105.4%	111.5%											108.4%		108.4%
売上原価	94.7%	94.6%											94.6%		94.6%
スタンダード	93.9%	93.4%											93.7%		93.7%
パートナーサービス	95.9%	96.4%											96.1%		96.1%
売上総利益	140.7%	163.6%											152.3%		152.3%
スタンダード	134.4%	151.1%											142.9%		142.9%
パートナーサービス	151.3%	185.4%											168.3%		168.3%
売上総利益率	+6.6pt	+9.5pt											+8.1pt		+8.1pt
スタンダード	+6.0pt	+8.4pt											+7.2pt		+7.2pt
パートナーサービス	+7.5pt	+11.3pt											+9.4pt		+9.4pt

※参考値として、新型コロナウイルス感染症拡大前の`19/10期との比較を掲載しています。

□(参考)19/10期比 (%)

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
売上高	95.9%	98.0%											97.0%		97.0%
スタンダード	93.9%	95.2%											94.6%		94.6%
パートナーサービス	99.0%	102.5%											100.8%		100.8%
売上原価	94.8%	94.6%											94.7%		94.7%
スタンダード	91.0%	90.8%											90.9%		90.9%
パートナーサービス	101.1%	101.0%											101.1%		101.1%
売上総利益	99.6%	108.4%											104.2%		104.2%
スタンダード	104.5%	109.7%											107.2%		107.2%
パートナーサービス	93.2%	106.6%											100.1%		100.1%
売上総利益率	+0.9pt	+2.6pt											+1.8pt		+1.8pt
スタンダード	+2.5pt	+3.6pt											+3.0pt		+3.0pt
パートナーサービス	△1.6pt	+1.1pt											△0.2pt		△0.2pt

■スタンダードの占有率

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
実績	48.1%	49.1%											48.6%		48.6%
`19/10期比	+0.2pt	+0.8pt											+0.9pt		+1.1pt
(参考)21/10期比	+4.4pt	+5.5pt											+5.0pt		+4.6pt
`19/10期 実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%
(参考)21/10期 実績	43.7%	43.6%	41.0%	43.3%	45.9%	43.9%	41.6%	44.3%	45.9%	43.8%	44.5%	47.1%	43.6%	44.5%	44.0%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、カーシェアとレンタカー双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を強力推進しており、従来のカーシェアとレンタカーの融合が進捗しております。

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10
タイムズカー車両合計 (台)	52,552	51,589	51,056										
うち、タイムズカー専用車両 (台)	37,816	36,526	35,817										
貸出拠点数 (箇所)	13,397	13,454	13,524										
会員数 (千人)	1,725	1,742	1,758										

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。