



2022年2月1日

各 位

会 社 名 株式会社チャーム・ケア・コーポレーション
代表者名 代表取締役会長兼社長 下 村 隆 彦
(コード 6062、東証第一部)
問合せ先 取締役常務執行役員管理本部長 里 見 幸 弘
電話 06-6445-3389

(開示事項の経過) 新たな事業の開始に関するお知らせ
(「ソナーレ・アテリア久我山」の物件売却完了のお知らせ)

当社は、2018年6月15日、2021年5月10日、2021年8月6日及び2021年11月24日に公表した「新たな事業の開始に関するお知らせ」に関し、本日、下記のとおり物件の売却が完了し、予定どおり2022年6月期第3四半期に当該事業（ヘルスケア・デベロップメント事業）にかかる売上高及び利益を計上することとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要（ソナーレ・アテリア久我山）

所 在 地：東京都三鷹市牟礼一丁目 1484 番 7
土 地：2,222.62 m²（公簿面積）
建 物：鉄筋コンクリート造地下1階付3階建 延床面積 2,877.61 m²
竣 工：2021年11月1日
用 途：有料老人ホーム

2. 売却先の概要及び売却価格

2021年11月24日「（開示事項の経過）新たな事業の開始に関するお知らせ」に記載のとおり、売却先及び売却価格は、当社及び売却先間の守秘義務契約に基づき、詳細の公表は控えさせていただきます。売却価格（売上高）につきましては、適時開示基準である当社の直前連結会計年度（2021年6月期）における連結売上高（22,984百万円）の10%に相当する額以上となっております。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

3. 今後の見通し

本件については、2022年6月期第3四半期の連結決算及び個別決算において、売上高及び利益に計上いたします。なお、2021年8月6日公表の2021年6月期決算短信に記載の2022年6月期の通期業績予想に織り込み済みであります。

以 上