



2022年2月3日

各 位

会 社 名 株式会社日住サービス
 代表者名 代表取締役社長 中村 友彦
 (コード番号 8854 東証第2部)

問合せ先 上席執行役員管理本部長 嶋吉 洋
 (TEL 06-6343-1841 (代表))

2021年12月期の通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績動向を踏まえ、2021年7月30日に公表いたしました2021年12月期(2021年1月1日～2021年12月31日)の通期連結業績予想を下記のとおり修正しましたのでお知らせいたします。

記

1. 2021年12月期通期連結業績予想数値の修正(2021年1月1日～2021年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	6,654	68	70	60	38.35
今回発表予想(B)	5,790	109	127	87	54.27
増減額(B-A)	△864	41	57	27	
増減率(%)	△12.9	60.2	81.4	45.0	
(ご参考)前期実績(2020年12月期)	5,590	△346	△323	△462	△291.97

2. 修正の理由

売買・賃貸の仲介に伴う受取手数料セグメントが堅調に推移したこと、販管費の見直し等による費用の削減効果が表れたことにより、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する当期純利益が公表数値を上回る見込みとなりました。しかしながら、売上高は、前年実績を上回る見込みではあるものの、販売用不動産の一部において、引き渡し時期が2022年12月期第1四半期にずれることにより、公表数値を下回る見込みとなりました。

尚、上記数値には、当期に実施した本社機能の一部移転に伴う本社移転費用、店舗統廃合による原状回復費用、固定資産の減損計上、及び繰延税金資産の計上等を反映させております。

(注)上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は今後の様々な要因によって変動する可能性があります。

以上