

各 位

2022 年 2 月 14 日
ウェルス・マネジメント株式会社
(証券コード番号:3772 東証第二部)
問合せ先 (電話番号 03-6229-2129)

2022 年 3 月期 第 3 四半期 決算追加補足説明

この決算追加補足説明は、2022 年 2 月 9 日(水)に公表した 2022 年 3 月期 第 3 四半期決算発表以降において、株主、投資家の皆様からのお問い合わせや、アナリスト、機関投資家の方々との 1on1 ミーティングにていただいた主なご質問をまとめ、その応答内容を共有するものです。ご理解いただきやすいよう、一部内容の加筆・修正を行っております。

第 3 四半期の業績

Q1. 発表された第 3 四半期決算の内容から、通期の業績予想が未達となる可能性があるように思えるが、どうか？

A1. 「京都東山 Banyan Tree ホテルプロジェクト」における信託受益権の売却により、売上については 2022 年 1 月 11 日付で上方修正を行っております。利益につきましては、新型コロナウイルス感染症拡大を背景に、政府が再びまん延防止等重点措置を発出し、期間が延長される状況から、京阪への宿泊を伴う観光意欲が高まらない状況が続いており、ホテル運営事業は引き続き厳しい状況が続いております。
ただし、そうした状況を見越し、不動産金融事業にて通期の利益予想を達成するプランへの変更を行い、現在、実行フェーズにあります。通期の業績予想は、達成できる見込みです。

Q2. 来年度以降に向けた事業の進捗はどうか。

A2. 2022 年 1 月 4 日にお知らせのとおり、ホテル開発事業については順調に進捗しております。ホテルの競争力向上に向けたリブランドの状況や次の新ホテル開業に向けた着工につきましても、今期中より順次お知らせいたします。
また、ホテル開発事業に加え、物流施設への取り組みやファンドビジネスの具体化についても進めておりますので、お知らせできます段となりましたら、しっかりとご案内いたします。

本リリースに関するお問い合わせ

ウェルス・マネジメント株式会社 電話番号 03-6229-2129

IR サイト:<https://www.wealth-mngt.com/ir/index.html>

IR メール配信登録:<https://www.magicalir.net/3772/mail/index.php>

IR メール配信登録

