

**月次動向**

■駐車場事業国内  
 1月は、複数の都道府県でまん延防止等重点措置が適用となったことから交通量が減少し、タイムズパーキングの売上高前年同月比は106.7%（前月差△0.3pt）となりました。  
 新規開発については、感染症禍においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めており、19件、390台となっております。解約については、赤字物件の解約を行っていることから、80件、1,637台となっております。

■モビリティ事業  
 モビリティ事業においては、`22/10月期の車両数は`21/10月末の水準を維持し、1台当たりの稼働を高めることを事業方針としております。その中で、第1四半期は車両売却が先行するため車両数は減少する見通しです。  
 1月のタイムズカー車両数は50,961台（前月差△95台）、会員数は前月より11千人増加の1,770千人となりました。  
 1台当たり利用料は、駐車場事業国内と同様まん延防止等重点措置適用の影響を受け、前月より低下しました。

■駐車場事業海外  
 英国においては、月中に在宅推奨等影響を受けましたが、駐車場の稼働は堅調に推移しました。  
 豪州においては、規制緩和が継続的に実施されており、駐車場の稼働は回復傾向となっております。  
 ※海外は1ヶ月遅れての連結となるため、当社グループ1月の状況＝海外12月の状況となります。

**パーク24グループ 事業概況**

**駐車場事業国内**

■総駐車場数  
 □件数 (件)

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10
<b>合計</b>	25,558	25,510	25,383	25,262									
直営駐車場	24,242	24,189	24,056	23,941									
タイムズパーキング	17,879	17,842	17,804	17,740									
タイムズのB	6,207	6,188	6,090	6,046									
月極駐車場	2,179	2,212	2,161	2,163									
内併設	2,023	2,053	1,999	2,008									
管理受託駐車場	1,316	1,321	1,327	1,321									
時間貸駐車場	825	826	827	820									
月極駐車場	539	544	550	551									
内併設	48	49	50	50									

※月極駐車場は、計上方法を一部変更したことにより、`21/10月を遡及修正しています。

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託（時間貸）内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

□台数 (台)

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10
<b>合計</b>	745,660	746,063	744,891	742,141									
直営駐車場	623,607	624,123	622,921	621,093									
タイムズパーキング	562,077	561,860	561,386	559,868									
タイムズのB	24,426	24,497	24,083	23,852									
月極駐車場	37,104	37,766	37,452	37,373									
管理受託駐車場	122,053	121,940	121,970	121,048									
時間貸駐車場	97,058	97,118	97,085	96,132									
月極駐車場	24,995	24,822	24,885	24,916									

■タイムズパーキング数  
 □件数 (件)

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	計
<b>開発</b>	4	87	49	19										155		155
スタンダード	1	59	37	14										110		110
パートナーサービス	3	28	12	5										45		45
<b>解約</b>	127	118	84	80										282		282
スタンダード	99	95	73	66										234		234
パートナーサービス	28	23	11	14										48		48
<b>区分変更・区分移動</b>	△11	△6	△3	△3										△12		△12
スタンダード	△8	△4	△2	△3										△9		△9
パートナーサービス	△3	△2	△1	0										△3		△3
<b>累計</b>	17,879	17,842	17,804	17,740												
スタンダード	13,925	13,885	13,847	13,792												
パートナーサービス	3,954	3,957	3,957	3,948												

□台数 (台)

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	計
<b>開発</b>	2,922	3,792	1,540	390										5,722		5,722
スタンダード	151	800	587	225										1,612		1,612
パートナーサービス	2,771	2,992	953	165										4,110		4,110
<b>解約</b>	7,857	3,481	1,754	1,637										6,872		6,872
スタンダード	1,347	560	860	979										2,399		2,399
パートナーサービス	6,510	2,921	894	658										4,473		4,473
<b>区分変更・区分移動</b>	△356	△528	△260	△271										△1,059		△1,059
スタンダード	△148	△357	△174	△251										△782		△782
パートナーサービス	△208	△171	△86	△20										△277		△277
<b>累計</b>	562,077	561,860	561,386	559,868												
スタンダード	160,768	160,651	160,204	159,199												
パートナーサービス	401,309	401,209	401,182	400,669												

## ■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

## □業績

(百万円)

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
売上高	12,312	12,971	11,388										36,672		36,672
スタンダード	7,410	7,742	6,854										22,007		22,007
パートナーサービス	4,902	5,229	4,533										14,665		14,665
売上原価	9,295	9,397	9,301										27,994		27,994
スタンダード	5,603	5,643	5,612										16,859		16,859
パートナーサービス	3,691	3,753	3,689										11,134		11,134
売上総利益	3,017	3,574	2,086										8,677		8,677
スタンダード	1,806	2,098	1,242										5,147		5,147
パートナーサービス	1,210	1,475	843										3,530		3,530
売上総利益率	24.5%	27.6%	18.3%										23.7%		23.7%
スタンダード	24.4%	27.1%	18.1%										23.4%		23.4%
パートナーサービス	24.7%	28.2%	18.6%										24.1%		24.1%

## □21/10期比

(%)

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
売上高	102.9%	107.0%	106.7%										105.5%		105.5%
スタンダード	101.4%	104.2%	103.9%										103.1%		103.1%
パートナーサービス	105.4%	111.5%	111.3%										109.3%		109.3%
売上原価	94.7%	94.6%	93.5%										94.3%		94.3%
スタンダード	93.9%	93.4%	93.2%										93.5%		93.5%
パートナーサービス	95.9%	96.4%	94.0%										95.4%		95.4%
売上総利益	140.7%	163.6%	288.5%										171.8%		171.8%
スタンダード	134.4%	151.1%	217.0%										155.7%		155.7%
パートナーサービス	151.3%	185.4%	560.9%										202.1%		202.1%
売上総利益率	+6.6pt	+9.5pt	+11.5pt										+9.1pt		+9.1pt
スタンダード	+6.0pt	+8.4pt	+9.4pt										+7.9pt		+7.9pt
パートナーサービス	+7.5pt	+11.3pt	+14.9pt										+11.1pt		+11.1pt

※参考値として、新型コロナウイルス感染症拡大前の`19/10期との比較を掲載しています。

## □(参考)19/10期比

(%)

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
売上高	95.9%	98.0%	90.6%										94.9%		94.9%
スタンダード	93.9%	95.2%	89.0%										92.8%		92.8%
パートナーサービス	99.0%	102.5%	93.3%										98.3%		98.3%
売上原価	94.8%	94.6%	94.0%										94.5%		94.5%
スタンダード	91.0%	90.8%	90.5%										90.7%		90.7%
パートナーサービス	101.1%	101.0%	100.1%										100.7%		100.7%
売上総利益	99.6%	108.4%	78.0%										96.4%		96.4%
スタンダード	104.5%	109.7%	82.7%										100.1%		100.1%
パートナーサービス	93.2%	106.6%	71.9%										91.5%		91.5%
売上総利益率	+0.9pt	+2.6pt	△3.0pt										+0.4pt		+0.4pt
スタンダード	+2.5pt	+3.6pt	△1.4pt										+1.7pt		+1.7pt
パートナーサービス	△1.6pt	+1.1pt	△5.5pt										△1.8pt		△1.8pt

## ■スタンダードの占有率

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
実績	48.1%	49.1%	45.4%										47.5%		47.5%
`19/10期比	+0.2pt	+0.8pt	△0.6pt										△0.2pt		+0.0pt
(参考)21/10期比	+4.4pt	+5.5pt	+4.4pt										+3.9pt		+3.5pt
`19/10期 実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%
(参考)21/10期 実績	43.7%	43.6%	41.0%	43.3%	45.9%	43.9%	41.6%	44.3%	45.9%	43.8%	44.5%	47.1%	43.6%	44.5%	44.0%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

## モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、カーシェアとレンタカー双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を強力推進しており、従来のカーシェアとレンタカーの融合が進捗しております。

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10
タイムズカー車両合計 (台)	52,552	51,589	51,056	50,961									
うち、タイムズカー専用車両 (台)	37,816	36,526	35,817	35,793									
貸出拠点数 (箇所)	13,397	13,454	13,524	13,445									
会員数 (千人)	1,725	1,742	1,758	1,770									

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。