



2022年2月21日

各位

会社名 SBSホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 鎌田 正彦
(コード番号: 2384 東証第一部)
問い合わせ先 IR・広報部長 熊谷 知未
(電話番号: 03-3829-2222 (代表))

(開示事項の経過) 当社連結子会社の固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2021年12月10日付「当社連結子会社の固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ」にて、連結子会社であるSBSロジコム株式会社が所有する固定資産（ハイネストレジデンス、サントコア神楽坂）の信託受益権を譲渡することを公表しましたが、本日「ハイネストレジデンス」の譲渡が完了しましたので経過をお知らせいたします。

記

1. 当該連結子会社の概要

名 称	SBSロジコム株式会社
所 在 地	東京都新宿区西新宿8-17-1 住友不動産新宿グランドタワー25階
代 表 者 名	代表取締役 鎌田 正彦
事 業 内 容	一般貨物自動車運送業、倉庫業、不動産賃貸管理事業ほか
資 本 金	28億46百万円

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡益	現況
ハイネストレジデンス 土地: 495㎡ 建物: 1,849㎡ 所在地: 東京都江東区住吉一丁目3番6	約8億円	居住用賃貸不動産

- ※ 譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。
- ※ 譲渡益は、譲渡価額から譲渡にかかる諸費用等の見積額を控除した概算額を記載しています。

3. 譲渡先の概要

本件譲渡先は、譲渡先からの要請により守秘義務を設け契約を締結していることから、詳細の開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社ならびに当社連結子会社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特筆すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議：2021年12月10日

契約締結日：2022年2月21日

物件引渡日：2022年2月21日

3. 業績に与える影響

本件の譲渡による固定資産売却益は、2022年12月期第1四半期に特別利益として計上する予定です。2022年12月期の連結業績に与える影響につきましては、本年2月10日に公表している連結業績予想に織り込んでおります。

以 上