



2022年3月2日

各 位

会社名 株式会社アズ企画設計
代表者名 代表取締役社長 松本 俊人
(コード番号: 3490 東証JASDAQ)
問合せ先 専務取締役管理部長 小尾 誠
(TEL 048-298-1720)

販売用不動産取得に伴う資金借入に関するお知らせ

当社は、2022年2月9日に公表いたしました「販売用不動産の取得に関するお知らせ」でお知らせしておりました資金借入について、本日、下記のとおり決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 資金の借入の概要

借入先	株式会社東日本銀行
借入金額	550百万円 (当社の2021年2月期の純資産の額1,507百万円の30%相当額以上)
借入実行予定日	2022年3月2日
借入期間	1年6ヶ月
担保提供資産の有無	有

2. 今後の見通し

本件が当社の業績に与える影響は、2023年2月期の業績予想に織込む予定でございます。

※別添資料

当社プレスリリース

以 上

報道関係者各位

2022年3月2日
株式会社アズ企画設計
(証券コード：3490)

不動産投資事業を行うアズ企画設計 世田谷区等々力の一棟収益不動産を取得

東京都を中心に、不動産投資事業を行う株式会社アズ企画設計(東京本社：東京都千代田区、代表取締役：松本俊人)は、2022年3月2日、等々力の一棟収益不動産を取得したのでお知らせいたします。

■等々力一棟収益不動産について

世田谷区南部の住宅地として人気の高い「等々力」に位置する共同住宅を2022年3月2日に取得いたしました。

この物件は東急大井町線『等々力駅』徒歩3分の駅近物件となります。等々力溪谷や多摩川といった自然豊かなエリアでありながら、大井町線の沿線により交通アクセスも良く、人気のあるエリアです。

《今後の展開について》

取得した収益不動産につきましては、当社が得意とするリノベーション・リーシングを中心とした物件のバリューアップを行い、事業化いたします。



■株式会社アズ企画設計について <https://www.azplan.co.jp>

経営理念である『空室のない元気な街を創る』を念頭に、主要事業である不動産販売事業で収益改善が必要な不動産を取得し、空室の再生、地域の再生、さらには事業・企業の再生へと取り組んでいます。

東京本社 : 東京都千代田区内神田

代表者 : 松本 俊人

事業内容 : 不動産販売事業／不動産賃貸事業／不動産管理事業

証券コード : JASDAQ(スタンダード) 3490

《IRメール配信サービスを導入しております》

下記URLよりご登録いただくと、当社IRやPRをリアルタイムでメールにて受け取ることができます。

<https://www.azplan.co.jp/irinfo/irmaildelivery/>

※ 株式会社マジカルポケットの提供する
メール配信サービスを通じて配信いたします



【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社アズ企画設計 広報担当 MAIL:pressinfo@azplan.co.jp