



2022年3月10日

各位

会社名 株式会社グッドライフカンパニー  
代表者名 代表取締役社長 高村 隼人  
(コード番号：2970 東証JASDAQ)  
問合せ先 取締役管理本部長兼  
財務管理部長 山田 浩司  
(TEL. 092-471-4123)

### 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の売却の方針を決定いたしましたので、お知らせいたします。

なお、今期より販売用不動産の購入・売却方針決定都度の開示にかえて、「月次概況のお知らせ」にてプロジェクト進捗状況を報告しておりますが、本件につきましては販売価格が前連結会計年度の連結売上高（7,390百万円）の10%以上に相当する額のため、開示するものとなります。

#### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

所在地：福岡市博多区

物件内容：土地・建物

敷地面積：412.32 m<sup>2</sup> (124.72 坪)

総戸数：56戸

完成時期：2022年第3四半期（予定）

#### 2. 販売先及び取引の概要

販売先との取り決めにより、相手先及び販売価格を含む取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、関連当事者には該当いたしません。

#### 3. 今後の見通し

上記販売用不動産の土地の売却に係る売上計上及び土地の引渡しは2022年12月期であり、2022年2月14日に公表いたしました2022年12月期の連結業績予想に織り込み済みであります。

以上