

各 位

会 社 名 ポラリス・ホールディングス株式会社
 代表者名 代表取締役社長 梅木 篤郎
 (コード番号 3010 東証第2部)
 問合せ先 取締役兼最高財務責任者 細野 敏
 (TEL:03-5822-3010)

6店舗のホテル運営に向けた経過状況に関するお知らせ

当社は、2022年2月14日プレスリリース「6店舗のホテル運営に関する覚書締結に関するお知らせ」に記載のとおり、当社の親会社グループであるスターアジアグループが新たにホテル物件を取得又はホテル運営に関する賃借権を承継する予定である「ホテルトラスティ金沢 香林坊」、「ホテルトラスティ 心斎橋」、「ホテルトラスティ 名古屋 栄」、「ホテルトラスティ プレミア 熊本」、「ホテルトラスティ プレミア 日本橋浜町」及び「ホテルトラスティ 神戸 旧居留地」(以下「本物件ポートフォリオ」という。)について、当社グループを新しいホテルオペレーターとするホテル運営委託契約の締結に向けた協議を行っております。この度、その経過状況について、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 経過状況

本日、本物件ポートフォリオの現在のホテルオペレーターであるリゾートトラスト株式会社(東証・名証第一部 4681、代表者:伏見 有貴、所在地:愛知県名古屋市中区東桜二丁目 18 番 31 号、以下「RT 社」という。)は、スターアジアグループにて設立の特別目的会社へ RT 社が保有するホテル物件等を譲渡すること及び本物件ポートフォリオのホテル運営を当社の子会社へチェンジすることについての取締役会決議を行ったことを発表しております。今後、当社グループでは、本物件ポートフォリオのホテル運営のためのホテル運営委託契約の締結に向けた契約条件の交渉を行ってまいります。

2. 本物件ポートフォリオの概要

ホテル名	所在地 (住居表示)	部屋数
① ホテルトラスティ金沢 香林坊	石川県金沢市香林坊1丁目2-16	207室
② ホテルトラスティ心斎橋	大阪府大阪市中央区南船場3丁目3-17	211室
③ ホテルトラスティ名古屋 栄	愛知県名古屋市中区錦3丁目15-21	204室
④ ホテルトラスティ プレミア 熊本	熊本県熊本市中央区桜町3-20	205室
⑤ ホテルトラスティ プレミア 日本橋浜町	東京都中央区日本橋浜町2丁目30-4	223室
⑥ ホテルトラスティ神戸 旧居留地	兵庫県神戸市中央区浪花町63	141室
	合計	1,191室

3. 日程

① ホテル運営委託契約締結	2022年4月(予定)
② ホテル運営開始	2022年6月～7月(予定)

以上