

月次動向

■駐車場事業国内

2月は、引き続き複数の都道府県でまん延防止等重点措置が適用となっていることから交通量が減少し、タイムズパーキングの売上高前年同月比は97.9% (前月差△8.8pt) となりました。新規開発については、感染症禍においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めており、30件、1,621台となっております。解約については、赤字物件の解約を行っていることから、90件、2,861台となっております。

■モビリティ事業

1台当たり利用料は、駐車場事業国内と同様まん延防止等重点措置の継続適用の影響を受け、前月より低下しました。1月のタイムズカー車両数は51,029台 (前月差+68台)、会員数は前月より14千人増加の1,785千人となりました。

■駐車場事業海外

英国及び豪州ともに、感染症の新規感染者数増加を受けて人の移動が低調となり、駐車場の稼働は前月から低下しました。
 ※海外は1ヶ月遅れての連結となるため、当社グループ2月の状況 = 海外1月の状況となります。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数	(件)												
	'21/10	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10
合計	25,558	25,510	25,383	25,262	25,223								
直営駐車場	24,242	24,189	24,056	23,941	23,907								
タイムズパーキング	17,879	17,842	17,804	17,740	17,671								
タイムズのB	6,207	6,188	6,090	6,046	6,065								
月極駐車場	2,179	2,212	2,161	2,163	2,416								
内併設	2,023	2,053	1,999	2,008	2,245								
管理受託駐車場	1,316	1,321	1,327	1,321	1,316								
時間貸駐車場	825	826	827	820	814								
月極駐車場	539	544	550	551	553								
内併設	48	49	50	50	51								

※ 月極駐車場は、計上方法を一部変更したことにより、'21/10月を遡及修正しています。

※ 「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託 (時間貸) 内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

□台数

	(台)												
	'21/10	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10
合計	745,660	746,063	744,891	742,141	740,020								
直営駐車場	623,607	624,123	622,921	621,093	619,687								
タイムズパーキング	562,077	561,860	561,386	559,868	558,223								
タイムズのB	24,426	24,497	24,083	23,852	23,938								
月極駐車場	37,104	37,766	37,452	37,373	37,526								
管理受託駐車場	122,053	121,940	121,970	121,048	120,333								
時間貸駐車場	97,058	97,118	97,085	96,132	95,308								
月極駐車場	24,995	24,822	24,885	24,916	25,025								

■タイムズパーキング数

□件数	(件)													上期	下期	計
	'21/10	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10			
開発	4	87	49	19	30									185		185
スタンダード	1	59	37	14	21									131		131
パートナーサービス	3	28	12	5	9									54		54
解約	127	118	84	80	90									372		372
スタンダード	99	95	73	66	66									300		300
パートナーサービス	28	23	11	14	24									72		72
区分変更・区分移動	△11	△6	△3	△3	△9									△21		△21
スタンダード	△8	△4	△2	△3	△9									△18		△18
パートナーサービス	△3	△2	△1	0	0									△3		△3
累計	17,879	17,842	17,804	17,740	17,671											
スタンダード	13,925	13,885	13,847	13,792	13,738											
パートナーサービス	3,954	3,957	3,957	3,948	3,933											

□台数

	(台)													上期	下期	計
	'21/10	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10			
開発	2,922	3,792	1,540	390	1,621									7,343		7,343
スタンダード	151	800	587	225	556									2,168		2,168
パートナーサービス	2,771	2,992	953	165	1,065									5,175		5,175
解約	7,857	3,481	1,754	1,637	2,861									9,733		9,733
スタンダード	1,347	560	860	979	1,330									3,729		3,729
パートナーサービス	6,510	2,921	894	658	1,531									6,004		6,004
区分変更・区分移動	△356	△528	△260	△271	△405									△1,464		△1,464
スタンダード	△148	△357	△174	△251	△304									△1,086		△1,086
パートナーサービス	△208	△171	△86	△20	△101									△378		△378
累計	562,077	561,860	561,386	559,868	558,223											
スタンダード	160,768	160,651	160,204	159,199	158,121											
パートナーサービス	401,309	401,209	401,182	400,669	400,102											

2022年10月期パーク24グループ月次速報数値

2022/3/15

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)

	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10	上期	下期	通期
売上高	12,312	12,971	11,388	10,297									46,969		46,969
スタンダード	7,410	7,742	6,854	6,221									28,228		28,228
パートナーサービス	4,902	5,229	4,534	4,075									18,740		18,740
売上原価	9,295	9,397	9,301	9,170									37,165		37,165
スタンダード	5,603	5,643	5,612	5,588									22,448		22,448
パートナーサービス	3,691	3,753	3,689	3,582									14,716		14,716
売上総利益	3,017	3,574	2,086	1,126									9,804		9,804
スタンダード	1,806	2,098	1,242	632									5,780		5,780
パートナーサービス	1,210	1,475	843	493									4,024		4,024
売上総利益率	24.5%	27.6%	18.3%	10.9%									20.9%		20.9%
スタンダード	24.4%	27.1%	18.1%	10.2%									20.5%		20.5%
パートナーサービス	24.7%	28.2%	18.6%	12.1%									21.5%		21.5%

□'21/10期比 (%)

	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10	上期	下期	通期
売上高	102.9%	107.0%	106.7%	97.9%									103.8%		103.8%
スタンダード	101.4%	104.2%	103.9%	96.2%									101.5%		101.5%
パートナーサービス	105.4%	111.5%	111.3%	100.7%									107.3%		107.3%
売上原価	94.7%	94.6%	93.5%	92.9%									93.9%		93.9%
スタンダード	93.9%	93.4%	93.2%	93.4%									93.5%		93.5%
パートナーサービス	95.9%	96.4%	94.0%	92.2%									94.6%		94.6%
売上総利益	140.7%	163.6%	288.5%	174.2%									172.0%		172.0%
スタンダード	134.4%	151.1%	217.0%	130.1%									152.4%		152.4%
パートナーサービス	151.3%	185.4%	560.9%	308.1%									211.0%		211.0%
売上総利益率	+6.6pt	+9.5pt	+11.5pt	+4.8pt									+8.3pt		+8.3pt
スタンダード	+6.0pt	+8.4pt	+9.4pt	+2.7pt									+6.8pt		+6.8pt
パートナーサービス	+7.5pt	+11.3pt	+14.9pt	+8.2pt									+10.6pt		+10.6pt

※参考値として、新型コロナウイルス感染症拡大前の'19/10期との比較を掲載しています。

□(参考)'19/10期比 (%)

	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10	上期	下期	通期
売上高	95.9%	98.0%	90.6%	86.0%									92.8%		92.8%
スタンダード	93.9%	95.2%	89.0%	84.5%									90.8%		90.8%
パートナーサービス	99.0%	102.5%	93.3%	88.6%									96.0%		96.0%
売上原価	94.8%	94.6%	94.0%	92.4%									93.9%		93.9%
スタンダード	91.0%	90.8%	90.5%	89.2%									90.4%		90.4%
パートナーサービス	101.1%	101.0%	100.1%	97.9%									100.0%		100.0%
売上総利益	99.6%	108.4%	78.0%	55.2%									88.8%		88.8%
スタンダード	104.5%	109.7%	82.7%	57.6%									92.6%		92.6%
パートナーサービス	93.2%	106.6%	71.9%	52.3%									83.8%		83.8%
売上総利益率	+0.9pt	+2.6pt	△3.0pt	△6.1pt									△1.0pt		△1.0pt
スタンダード	+2.5pt	+3.6pt	△1.4pt	△4.8pt									+0.4pt		+0.4pt
パートナーサービス	△1.6pt	+1.1pt	△5.5pt	△8.4pt									△3.1pt		△3.1pt

■スタンダードの占有率

	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10	上期	下期	通期
実績	48.1%	49.1%	45.4%	45.2%									47.0%		47.0%
'19/10期比	+0.2pt	+0.8pt	△0.6pt	△2.6pt									△0.8pt		△0.5pt
(参考)'21/10期比	+4.4pt	+5.5pt	+4.4pt	+1.8pt									+3.4pt		+2.9pt
'19/10期 実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%
(参考)'21/10期 実績	43.7%	43.6%	41.0%	43.3%	45.9%	43.9%	41.6%	44.3%	45.9%	43.8%	44.5%	47.1%	43.6%	44.5%	44.0%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、カーシェアとレンタカー双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を強力推進しており、従来のカーシェアとレンタカーの融合が進捗しております。

	'21/10	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10
タイムズカー車両合計 (台)	52,552	51,589	51,056	50,961	51,029								
うち、タイムズカー専用車両 (台)	37,816	36,526	35,817	35,793	35,901								
貸出拠点数 (箇所)	13,397	13,454	13,524	13,445	13,414								
会員数 (千人)	1,725	1,742	1,758	1,770	1,785								

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。