

各位

会社名 株式会社CAPITA  
代表者 代表取締役 井沢 宅蔵  
(JASDAQ・コード:7462)  
問合せ先 管理部マネージャー 新島裕一  
電話 03-5977-1567

## 販売用不動産の売却決済に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおりの販売用不動産（2021年11月30日付取締役会決議）を売却決済いたしましたので、お知らせいたします。

## 記

## 1. 東京都世田谷区所在の販売用不動産の売却

## (1) 売却不動産の概要

物件種類	所在地	構造
土地	東京都世田谷区	—

契約締結日：2021年11月30日

決済日と引渡日：2022年3月15日

## 2. 取引先の状況

上記物件の売却先及び売却価格につきましては、売却先の意向により公表を差し控えさせていただきますが、売却価格は当社の2021年3月期末日における純資産額1,392,759千円の30%未満であります。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、属性についても問題ありません。

## 3. 業績に与える影響

物件の売却による売上高並びに売却益（見込み売却益は前会計年度の当期純利益の30%以上）を、2022年3月期第4四半期（2022年1月1日～3月31日）に計上いたします。

2022年3月期通期の業績予想につきましては、現在精査中であり、適正かつ合理的な数値の算出が可能になりました段階で公表いたします。

以上