

2022年3月17日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区虎ノ門四丁目3番1号
ユナイテッド・アーバン投資法人
代表者名
執行役員 衛 門 利 明
(コード番号：8960)
資産運用会社名
ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名
代表取締役社長 臥 雲 敬 昌
問い合わせ先
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 佐々木 威英
TEL. 03-5402-3680

福島県沖を震源とする地震の影響について

地震により被害を受けられた皆様には、心よりお見舞い申し上げます。

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、2022年3月16日午後11時36分頃発生した福島県沖を震源とする最大震度6強の地震による本投資法人への影響に関して、下記のとおりお知らせいたします。

記

本投資法人が本日現在保有する物件のうち、本地震により震度5弱以上を記録した地域に所在する物件に関し、外観目視による確認作業を行っています。

2022年3月17日（木）午後2時現在の時点において、重大な人身被害等、本投資法人の運用状況に重大な影響を及ぼす被害等の報告はなされておられません。今後、運用状況に重大な影響を及ぼす事象が確認された場合は、すみやかにお知らせいたします。

なお、本投資法人が東北地方に保有する6物件の被害状況は概ね次頁のとおりです。被害箇所については、順次復旧作業を進めています。また、被害状況確定後、本投資法人が各物件に付保している地震保険（住居を除く）適用申請を検討する予定です。

物件番号	用途 (注)	物件名称	所在地	状況
A20	商業 施設	アルポーレ仙台	宮城県 仙台市	・自動ドア・エレベーター停止（一部復旧済み）
B43	オフィス ビル	広瀬通 SE ビル	宮城県 仙台市	・エレベーター・機械式駐車場停止（一部復旧済み）
B44	オフィス ビル・ ホテル	S S 30	宮城県 仙台市	①オフィス棟 ・配管破裂によりエレベーターシャフト内で漏水 ・高層用エレベーター停止 ②ホテル棟 ・配管破裂等により一部フロアの客室等で漏水 ・客用エレベーター停止（一部復旧済み） ・外壁タイル一部剥落
D18	住居	MA仙台ビル	宮城県 仙台市	・外壁タイル一部剥落 ・建物内でひび割れ発生 ・エレベーター停止
E1	その他	リリカラ 東北支店	宮城県 仙台市	・外壁一部剥落 ・建物内でひび割れ発生
E10	その他	あすと長町 デンタルクリニック	宮城県 仙台市	・建物内でひび割れ発生

(注) 本投資法人の定める「用途」区分を記載しています。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.united-reit.co.jp>