



2022年3月25日

各 位

上場会社名 南海辰村建設株式会社
代表者名 取締役社長 浦地紅陽
(コード番号 1850 東証第2部)
代表取締役
問合せ先 副社長執行役員 山本 昇
管理本部長
(TEL 06-6644-7805)

特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、2022年3月期の通期連結及び個別決算において、下記のとおり特別損失を計上する見込みとなりましたのでお知らせいたします。

記

1. 特別損失の計上について

過年度の施工物件（中層建物1件）において瑕疵があったことから、補修見込額を瑕疵の状況に応じて合理的に算定し、完成工事補償引当金として1,389百万円を計上しております。

今般、本件建物の瑕疵に対する補償について、顧客と交渉した結果、解決金として当社が2,000百万円を負担することで合意いたしました。そのため、すでに計上済の完成工事補償引当金1,389百万円との差額を解決金610百万円として特別損失に計上することとなりました。

なお、詳細に関しては、契約に秘密保持条項が含まれているため、開示は差し控させていただきます。

2. 業績に与える影響について

2022年3月期の通期連結及び個別業績予想につきましては、その他の要因を含め精査中であり、今後、修正が必要な場合には速やかにお知らせいたします。

以 上