

2022年3月28日

各 位

会社名 シダックス株式会社
代表者名 代表取締役会長兼社長 志太 勤一
(JASDAQ コード番号 4837)
問合せ先 常務執行役員グループ経営管理本部長
松岡 秀人
(TEL 03-5784-8911)

固定資産の譲渡及び特別損失計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記の通り固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 固定資産の譲渡

(1) 譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の強化を図るため、当社の連結子会社大新東(株)が所有する以下の資産を譲渡することといたしました。

(2) 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	譲渡損失	現況
地積 : 48,427.31 m ² 延床面積 : 7,930.53 m ² 茨城県取手市	※1	465 百万円 ※2	賃貸用不動産

※1 譲渡価額については、譲渡先との取り決めにより公表は控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡であります。

※2 譲渡損失は、譲渡価額から譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

(3) 譲渡先の概要

東京に本拠地を置く不動産会社1社となりますが、譲渡先につきましては、譲渡先の要望により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当しません。

(4) 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2022年3月28日
(2) 契約締結日(予定)	2022年3月30日
(3) 引渡日(予定)	2022年5月27日

(5) 特別損失の計上

上記固定資産の譲渡の決定に伴い、「固定資産の減損に係る会計基準」に基づき帳簿価額を回収可能価額まで減額し、2022年3月期の連結決算において、減損損失465百万円を特別損失に計上する見込みです。

2. 今後の見通し

2022年3月期連結業績に与える影響につきましては、2022年2月28日公表の連結業績予想および配当予想の修正に関するお知らせに織り込んでおります。

以上