



2022年3月28日

各 位

会社名 富士興産株式会社
代表者名 代表取締役社長 保谷 尚登
(コード番号：5009 東証第1部)
問合せ先 取締役執行役員経理部長 松崎 博文
(TEL. 03-6859-2050)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上、業績予想の修正並びに配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、当該固定資産の譲渡により発生する固定資産売却益（特別利益）を2022年3月期決算に計上いたします。これに伴い2021年5月28日に公表した連結業績予想及び配当予想を下記のとおり修正いたしましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 固定資産の譲渡について

(1) 譲渡の理由

経営資源の有効活用による資産の効率化を図るため、当該資産を譲渡することといたしました。

(2) 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益（見込み）	現 況
土地建物 千葉県船橋市日の出二丁目9番1他	1,770百万円	賃貸施設として使用

※譲渡価額及び帳簿価額については、譲渡先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。

また、譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡関連費用等の見積額を控除した概算額です。

(3) 譲渡の相手先の概要

譲渡の相手先（法人）に関しましては、譲渡の相手先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。なお、譲渡の相手先と当社との間には特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

(4) 譲渡の日程

取締役会決議日 2022年3月28日

契約締結日 2022年3月31日（予定）

物件引渡日 2022年3月31日（予定）

(5) 固定資産売却益（特別利益）の計上

当該固定資産譲渡益1,770百万円は、2022年3月期決算において、固定資産売却益（特別利益）に計上する見込みです。

2. 業績予想の修正について

(1) 2022年3月期通期連結業績予想の修正（2021年4月1日～2022年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	55,600	540	600	430	53.94
今回修正予想(B)	55,600	540	600	2,000	252.37
増減額(B-A)	0	0	0	1,570	
増減率(%)	0.0	0.0	0.0	365.1	
(ご参考)前期実績 (2021年3月期)	42,391	655	871	632	79.29

(2) 修正の理由

上記1.(5)に記載の固定資産売却益1,770百万円を特別利益に計上することにより、親会社株主に帰属する当期純利益が前回予想を大きく上回る見込みとなり、2022年3月期通期連結業績予想を修正いたしました。

なお、親会社株主に帰属する当期純利益は、当該資産が過去に計上した減損損失の影響を含めて算出しております。

3. 配当予想の修正について

(1) 修正の理由

当社は、現在の中期経営計画（2021年度～2023年度）の期間中における株主還元の方針として総還元性向100%を目標としており、上記2.のとおり業績予想を修正することに伴い、1株当たり31円としていた2022年3月期の期末配当を未定とさせていただき、配当が決定次第、速やかに開示いたします。

(2) 修正の内容

	年間配当金		
	第2四半期	期 末	合 計
	円 銭	円 銭	円 銭
前 回 予 想 (2021年5月28日発表)		31.00	54.00
今回修正予想		—	—
当 期 実 績	23.00		
前 期 実 績 (2021年3月期)	0.00	103.00	103.00

以上