

2022年3月29日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
産業ファンド投資法人 (コード番号 3249)  
代表者名 執行役員 本多 邦美  
URL : <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名  
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 岡本 勝治  
問合せ先 執行役員インフラリアル本部長 上田 英彦  
TEL : 03-5293-7091

## 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2022年3月16日付「資金の借入れ（新規借入れ及び借換え）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入れにつき、下記の通り適用金利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 金利の決定

借入期間	借入額 (百万円)	金利	利率	借入金融機関	契約 締結日	借入実行 予定日	返済期日	担保・ 返済方法
8.0年	500	固定	0.63300%	株式会社三井住友銀行	2022年 3月16日	2022年 3月31日	2030年 3月29日	無担保・無保証・ 期日一括返済

(注) 2022年3月16日付にてお知らせした「資金の借入れ（新規借入れ及び借換え）に関するお知らせ」に記載した借換えにかかる新規借入れのうち、今般、適用金利率が確定したものに限り記載しています。

#### 2. その他

本借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、第28期有価証券報告書（2021年10月28日提出）の「投資リスク」に記載の通りです。

以 上