



令和4年3月30日

各位

会社名 株式会社 R I S E
代表者名 代表取締役社長 芝辻 直基
(コード番号 8836)
問合せ先 コーポレート統括部 経営管理部
担当部長 杉山 顕士
(TEL : 03-6632-0711)

連結子会社における固定資産の譲渡、特別利益及び法人税等調整額(益)の計上に関するお知らせ

令和4年3月30日開催の取締役会において、連結子会社であるFREアセットマネジメント株式会社の固定資産を売却することを決議し、これにより特別利益及び法人税等調整額(益)を計上することになりましたのでお知らせいたします。

記

1. 当該連結子会社の概要

商号 FREアセットマネジメント株式会社
所在地 東京都港区西新橋三丁目16番11号
代表者 尾鷹 昭利
主な事業内容 不動産の賃貸及び管理
資本金 1億円

2. 譲渡の理由

当社グループは、資産効率の向上に取り組んでおります。その一環として保有資産の見直しを進め、この度当該固定資産を譲渡することといたしました。

3. 譲渡資産の内容及び損益

種類 : 土地 (16,701.01 m²)
所在地 : 福島県西白河郡矢吹町堰の上 259 番 48
譲渡価額 : 150 百万円
帳簿価額 : 78 百万円
譲渡費用 : 3 百万円
譲渡益 : 67 百万円
法人税等調整額 : △6 百万円 (△は益)

当該物件売却により、繰延税金負債を取崩し法人税等調整額(益)6百万円を計上いたします。

4. 譲渡先の概要

譲渡先は国内法人であります。譲渡先の意向により公表は控えさせていただきます。なお、当社グループと譲渡先との間には取引関係、資本関係及び人的関係はなく、また関連当事者にも該当いたしません。

5. 日程

決議日 令和4年3月30日
契約締結日 令和4年4月中旬予定
物件引渡日 令和4年5月中旬予定

6. 今後の見通し

物件引渡日は令和4年5月中旬を予定しているため、特別利益及び法人税等調整額(益)の計上時期は、令和5年3月期第1四半期連結会計期間になる見込みであります。

以上