



2022年4月11日

各 位

会 社 名 株式会社アゴーラホスピタリティグループ  
代表者名 代表取締役社長 クォック・ゲイリー・ヤン・クエン  
(コード：9704、東証 スタンダード)  
問合せ先 財務経理部 部長 石井 伸幸  
(TEL. 03-3436-1860)

### 当社ホテルの運営終了及びそれに伴う特別損失の発生について

当社は、本日開催の取締役会にて、当社の子会社が石川県金沢市にて運営する「アゴーラ金沢」(以下「本物件」といいます。)の定期建物賃貸借契約(以下「本契約」といいます。)を解約し、運営を終了することを決定しました。それに伴い、以下のとおりホテル施設に係る本契約の合意解約に伴う損失等が発生する見込みとなりましたので、お知らせいたします。

#### 1. 概要及び経緯

本物件については、新型コロナウイルスの流行が始まる直前の2019年11月の開業以降、国内市場に焦点を当てた運営を続けてまいりました。事業の黒字化には、海外からのインバウンドによる収益アップが必要ですが市場回復にまだ数ヶ月はかかると思われ、本物件のオーナーと協議の上、本契約について合意解約に至りました。今後は、市場回復が早いと見込まれる都市での運営に重点を移してまいります。

#### 2. 本契約の解約の内容

本契約の解約の内容は以下のとおりです。

- (1) 物件の名称(所在地) : アゴーラ金沢 (石川県金沢市)
- (2) 合意解約日 : 2022年4月11日(予定)
- (3) 明渡し日 : 2022年6月30日(予定)

#### 3. 今後の見通し

建物の造作および家具・什器・備品等の処分に係る損失や運営終了に関する諸経費等を特別損失として計上する見込みですが現在精査中です。2022年12月期通期の連結及び個別決算に与える影響につきましても、分かり次第速やかに開示いたします。

以 上