



2022年4月14日

各 位

会 社 名 株式会社ジー・スリーホールディングス
代表者名 代表取締役社長 笠原 弘和
(コード：3647、東証スタンダード市場)
問合せ先 管理部 総務課長 佐々木 誠志
(電話：03-5781-2522)

販売用太陽光発電所の取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、販売用資産として岩手県及び福岡県に所在する太陽光発電所の計2か所を取得することを決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

なお、本件は適時開示基準には該当しませんが、有用な情報と判断して任意開示を行うものです。

記

1. 取得の目的

当社グループは、「ヒトと社会にゆたかさ・彩りを」という企業理念のもと、「環境負荷にならないクリーンなエネルギー提供」と「新しい生活様式におけるヒトと社会が輝けるサステナブルなソリューション提供」をテーマに、一企業として堅実な利益を生み出しながら、事業を通じて「ヒトと社会」が抱える生活・環境・資源等の様々な社会課題の解決に取り組み、持続可能な社会の実現をめざしています。

当社は自己資金の適正な活用を図り、販売用として当該太陽光発電所を取得し、今期以降に資産運用会社等へ販売する計画であります。売電収益も見込めるうえ、販売することで当社グループの収益への貢献が期待されます。

2. 当該太陽光発電所の概要

①岩手県所在の太陽光発電所

(1) 設 備 名 称	(取得先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきます)
(2) 所 在 地	岩手県盛岡市 (以下は取得先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきます)
(3) 発 電 出 力	762キロワット
(4) 調 達 価 格	1キロワットあたり36円 (調達期間12年10月)
(5) 土地契約形態	賃借権

②福岡県所在の太陽光発電所

(1) 設備名称	(取得先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきます)
(2) 所在地	福岡県飯塚市 (以下は取得先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきます)
(3) 発電出力	425キロワット
(4) 調達価格	1キロワットあたり29円 (調達期間13年3月)
(5) 土地契約形態	地上権

3. 当該太陽光発電所の取得価額

取得先の意向及び守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、いれずれも当社直前連結会計年度末の純資産 (2,473,935千円) の30%に相当する額以下で購入いたします。

4. 取得先の概要

①岩手県所在の太陽光発電所

(1) 名称	リセラマネジメント株式会社	
(2) 所在地	大阪府大阪市東淀川区東中島一丁目7番17号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 奥迫 哲也	
(4) 事業内容	不動産の賃貸及び管理業、経営コンサルタント業、資産の運用及び管理に関するコンサルティング業務 他	
(5) 資本金	3百万円	
(6) 設立年月日	2005年1月19日	
(7) 純資産	(相手先の要請により公表を控えさせていただきます)	
(8) 総資産	(相手先の要請により公表を控えさせていただきます)	
(9) 大株主及び持株比率	(相手先の要請により公表を控えさせていただきます)	
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

②福岡県所在の太陽光発電所

(1) 名称	ドクターリセラ株式会社	
(2) 所在地	大阪府大阪市東淀川区東中島一丁目7番17号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 奥迫 哲也	
(4) 事業内容	化粧品・美容機器・健康食品の開発、環境事業 他	
(5) 資本金	10百万円	
(6) 設立年月日	1996年6月7日	

(7) 純 資 産	(相手先の要請により公表を控えさせていただきます)	
(8) 総 資 産	(相手先の要請により公表を控えさせていただきます)	
(9) 大株主及び持株比率	(相手先の要請により公表を控えさせていただきます)	
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

5. 日程

(1) 取締役会決議日	2022年4月14日
(2) 売買契約締結日	2022年4月下旬(予定)
(3) 太陽光発電所引渡日	2022年4月下旬(予定)

6. 今後の見通し

本太陽光発電所は販売用として取得します。2022年8月期以降にこれら太陽光発電所の販売を行い、売上及び利益を計上する予定です。なお、本件取得にかかる2022年8月期通期連結業績予想に与える影響は軽微であります。今後、業績に重大な影響を与える事象が生じた際は、速やかに開示いたします。

以 上