

月次動向

■駐車場事業国内

3月は、新規感染者数の減少及び全国でまん延防止等重点措置が解除されたことから交通量が回復し、タイムズパーキングの売上高前年同月比は99.9%（前月差+2.0pt）となりました。新規開発については、感染症禍においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めており、36件、1,547台となっております。解約については、赤字物件の解約を行っていること等から、121件、6,636台となっております。

■モビリティ事業

1台当たり利用料は、駐車場事業国内と同様、新規感染者数の減少及び全国でまん延防止等重点措置が解除されたことから、前月より回復しました。3月のタイムズカー車両数は52,185台（前月差+1,156台）、会員数は前月より28千人増加の1,813千人となりました。

■駐車場事業海外

英国及び豪州ともに、行動規制の緩和を受けて人の移動が回復し、駐車場の稼働は堅調に推移しました。
 ※海外は1ヶ月遅れての連結となるため、当社グループ3月の状況＝海外2月の状況となります。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数	(件)												
	'21/10	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10
合計	25,558	25,510	25,383	25,262	25,223	25,161							
直営駐車場	24,242	24,189	24,056	23,941	23,907	23,845							
タイムズパーキング	17,879	17,842	17,804	17,740	17,671	17,577							
タイムズのB	6,207	6,188	6,090	6,046	6,065	6,093							
月極駐車場	2,179	2,212	2,161	2,163	2,416	2,423							
内併設	2,023	2,053	1,999	2,008	2,245	2,248							
管理受託駐車場	1,316	1,321	1,327	1,321	1,316	1,316							
時間貸駐車場	825	826	827	820	814	811							
月極駐車場	539	544	550	551	553	555							
内併設	48	49	50	50	51	50							

※ 月極駐車場は、計上方法を一部変更したことにより、'21/10月を遡及修正しています。

※ 「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託（時間貸）内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

□台数 (台)

	'21/10	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10
合計	745,660	746,063	744,891	742,141	740,020	734,724							
直営駐車場	623,607	624,123	622,921	621,093	619,687	614,302							
タイムズパーキング	562,077	561,860	561,386	559,868	558,223	552,708							
タイムズのB	24,426	24,497	24,083	23,852	23,938	24,039							
月極駐車場	37,104	37,766	37,452	37,373	37,526	37,555							
管理受託駐車場	122,053	121,940	121,970	121,048	120,333	120,422							
時間貸駐車場	97,058	97,118	97,085	96,132	95,308	95,409							
月極駐車場	24,995	24,822	24,885	24,916	25,025	25,013							

■タイムズパーキング数

□件数	(件)													上期	下期	計
	'21/10	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10			
開発	4	87	49	19	30	36								221		221
スタンダード	1	59	37	14	21	24								155		155
パートナーサービス	3	28	12	5	9	12								66		66
解約	127	118	84	80	90	121								493		493
スタンダード	99	95	73	66	66	93								393		393
パートナーサービス	28	23	11	14	24	28								100		100
区分変更・区分移動	△11	△6	△3	△3	△9	△9								△30		△30
スタンダード	△8	△4	△2	△3	△9	△7								△25		△25
パートナーサービス	△3	△2	△1	0	0	△2								△5		△5
累計	17,879	17,842	17,804	17,740	17,671	17,577										
スタンダード	13,925	13,885	13,847	13,792	13,738	13,662										
パートナーサービス	3,954	3,957	3,957	3,948	3,933	3,915										

□台数 (台)

	'21/10	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10	上期	下期	計
開発	2,922	3,792	1,540	390	1,621	1,547								8,890		8,890
スタンダード	151	800	587	225	556	654								2,822		2,822
パートナーサービス	2,771	2,992	953	165	1,065	893								6,068		6,068
解約	7,857	3,481	1,754	1,637	2,861	6,636								16,369		16,369
スタンダード	1,347	560	860	979	1,330	2,089								5,818		5,818
パートナーサービス	6,510	2,921	894	658	1,531	4,547								10,551		10,551
区分変更・区分移動	△356	△528	△260	△271	△405	△426								△1,890		△1,890
スタンダード	△148	△357	△174	△251	△304	△355								△1,441		△1,441
パートナーサービス	△208	△171	△86	△20	△101	△71								△449		△449
累計	562,077	561,860	561,386	559,868	558,223	552,708										
スタンダード	160,768	160,651	160,204	159,199	158,121	156,331										
パートナーサービス	401,309	401,209	401,182	400,669	400,102	396,377										

2022年10月期パーク24グループ月次速報数値

2022/4/15

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっております。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)

	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10	上期	下期	通期
売上高	12,312	12,971	11,388	10,297	12,577								59,547		59,547
スタンダード	7,410	7,742	6,854	6,221	7,523								35,751		35,751
パートナーサービス	4,902	5,229	4,533	4,075	5,054								23,795		23,795
売上原価	9,295	9,397	9,301	9,170	9,294								46,459		46,459
スタンダード	5,603	5,643	5,612	5,588	5,602								28,050		28,050
パートナーサービス	3,691	3,753	3,689	3,582	3,692								18,409		18,409
売上総利益	3,017	3,574	2,086	1,126	3,283								13,087		13,087
スタンダード	1,806	2,098	1,242	632	1,921								7,701		7,701
パートナーサービス	1,210	1,475	843	493	1,362								5,386		5,386
売上総利益率	24.5%	27.6%	18.3%	10.9%	26.1%								22.0%		22.0%
スタンダード	24.4%	27.1%	18.1%	10.2%	25.5%								21.5%		21.5%
パートナーサービス	24.7%	28.2%	18.6%	12.1%	27.0%								22.6%		22.6%

□'21/10期比 (%)

	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10	上期	下期	通期
売上高	102.9%	107.0%	106.7%	97.9%	99.9%								102.9%		102.9%
スタンダード	101.4%	104.2%	103.9%	96.2%	98.1%								100.8%		100.8%
パートナーサービス	105.4%	111.5%	111.3%	100.7%	102.9%								106.3%		106.3%
売上原価	94.7%	94.6%	93.5%	92.9%	94.1%								94.0%		94.0%
スタンダード	93.9%	93.4%	93.2%	93.4%	93.9%								93.6%		93.6%
パートナーサービス	95.9%	96.4%	94.0%	92.2%	94.5%								94.6%		94.6%
売上総利益	140.7%	163.6%	288.5%	174.2%	121.1%								155.6%		155.6%
スタンダード	134.4%	151.1%	217.0%	130.1%	112.5%								140.0%		140.0%
パートナーサービス	151.3%	185.4%	560.9%	308.1%	135.8%								185.1%		185.1%
売上総利益率	+6.6pt	+9.5pt	+11.5pt	+4.8pt	+4.6pt								+7.4pt		+7.4pt
スタンダード	+6.0pt	+8.4pt	+9.4pt	+2.7pt	+3.3pt								+6.0pt		+6.0pt
パートナーサービス	+7.5pt	+11.3pt	+14.9pt	+8.2pt	+6.5pt								+9.6pt		+9.6pt

※参考値として、新型コロナウイルス感染症拡大前の'19/10期との比較を掲載しています。

□(参考)'19/10期比 (%)

	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10	上期	下期	通期
売上高	95.9%	98.0%	90.6%	86.0%	92.4%								92.7%		92.7%
スタンダード	93.9%	95.2%	89.0%	84.5%	90.2%								90.7%		90.7%
パートナーサービス	99.0%	102.5%	93.3%	88.6%	95.9%								96.0%		96.0%
売上原価	94.8%	94.6%	94.0%	92.4%	92.4%								93.6%		93.6%
スタンダード	91.0%	90.8%	90.5%	89.2%	88.8%								90.0%		90.0%
パートナーサービス	101.1%	101.0%	100.1%	97.9%	98.4%								99.7%		99.7%
売上総利益	99.6%	108.4%	78.0%	55.2%	92.4%								89.6%		89.6%
スタンダード	104.5%	109.7%	82.7%	57.6%	94.4%								93.0%		93.0%
パートナーサービス	93.2%	106.6%	71.9%	52.3%	89.7%								85.2%		85.2%
売上総利益率	+0.9pt	+2.6pt	△3.0pt	△6.1pt	+0.0pt								△0.8pt		△0.8pt
スタンダード	+2.5pt	+3.6pt	△1.4pt	△4.8pt	+1.1pt								+0.5pt		+0.5pt
パートナーサービス	△1.6pt	+1.1pt	△5.5pt	△8.4pt	△1.9pt								△2.9pt		△2.9pt

■スタンダードの占有率

	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10	上期	下期	通期
実績	48.1%	49.1%	45.4%	45.2%	49.0%								47.4%		47.0%
'19/10期比	+0.2pt	+0.8pt	△0.6pt	△2.6pt	+0.1pt								△0.3pt		△0.5pt
(参考)'21/10期比	+4.4pt	+5.5pt	+4.4pt	+1.8pt	+3.1pt								+3.8pt		+2.9pt
'19/10期 実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%
(参考)'21/10期 実績	43.7%	43.6%	41.0%	43.3%	45.9%	43.9%	41.6%	44.3%	45.9%	43.8%	44.5%	47.1%	43.6%	44.5%	44.0%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、カーシェアとレンタカー双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を強力推進しており、従来のカーシェアとレンタカーの融合が進捗しております。

	'21/10	'21/11	'21/12	'22/01	'22/02	'22/03	'22/04	'22/05	'22/06	'22/07	'22/08	'22/09	'22/10
タイムズカー車両合計 (台)	52,552	51,589	51,056	50,961	51,029	52,185							
うち、タイムズカー専用車両 (台)	37,816	36,526	35,817	35,793	35,901	36,855							
貸出拠点数 (箇所)	13,397	13,454	13,524	13,445	13,414	13,498							
会員数 (千人)	1,725	1,742	1,758	1,770	1,785	1,813							

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。