

各 位

上場会社名	株式会社ゼンリン
代表者	代表取締役社長 高山 善司
(コード番号)	9474 東証プライム、福証)
問合せ先責任者	執行役員コーポレート本部長 戸島 由美子
(TEL)	093-882-9050)

子会社における固定資産の売却及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2022年4月21日の取締役会において、連結子会社である株式会社ダイケイが保有する固定資産の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。また、これに伴い、2023年3月期第1四半期連結会計期間におきまして、特別利益（固定資産売却益）が発生することとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

グループ資産の効率的な活用及び財務体質の改善を図るため、以下の資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の概要

(1) 所在地	大阪市西区川口三丁目3番9号（住居表示）
(2) 土地	733.81㎡（公簿面積）
(3) 建物	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建 延床面積3,445.72㎡
(4) 譲渡益	875百万円
(5) 決済方法	現金による決済

(注) 1 譲渡価額及び帳簿価額につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきますが、入札による市場価格を反映した適切な価格での譲渡となっております。

2 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る諸経費見込額を控除した概算額となります。

3. 連結子会社の概要

(1) 商号	株式会社ダイケイ
(2) 所在地	大阪市西区川口三丁目3番9号
(3) 代表者	代表取締役社長 岩本 輝幸
(4) 主な事業内容	地図情報に関する基礎データ入力等
(5) 資本金	100百万円

4. 譲渡先の概要

譲渡の相手先（法人）に関しましては、譲渡先との取り決めにより開示は控えさせていただきます。なお、譲渡の相手先と当社との間には特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

5. 譲渡の日程（予定）

当社取締役会決議日 2022年4月21日
契約締結日 2022年4月25日（予定）
物件引渡日 2022年5月27日（予定）

6. 今後の見通し

当該固定資産の売却により、2023年3月期第1四半期の連結決算において、875百万円を特別利益として計上する見込みです。なお、2023年3月期の業績予想につきましては、現在策定中であるため本影響額も含め2022年4月28日公表予定の2022年3月期決算短信にて開示いたします。