



2022年5月13日

各 位

会社名 株式会社マリオン  
代表者名 代表取締役社長 福田 敬司  
(コード：3494、東証スタンダード市場)  
問合せ先 社長室長 松橋 英介  
(TEL. 03-3226-7841)

## 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産の売却について決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

物件種類 居住用マンション  
所在地 福岡県福岡市博多区  
構造 鉄筋コンクリート造陸屋根 11 階建

#### 2. 販売先および取引概要

販売の相手先との取り決めにより、相手先の概要および売却金額については公表を差し控えさせていただきます(売却価格は、当社 2021 年 9 月期の売上高の 10%相当額以上)。なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はございません。

#### 3. 売却の日程

物件引渡日 2022 年 10 月 1 日以降

#### 4. 今期業績への影響について

当初、当該不動産に関しては、今期中の売却を目指しておりましたが、売却先との売却条件に関しての変更が行われたため、物件引渡日が来期(2022 年 10 月～2023 年 9 月)にずれ込むこととなりました。そのため、別紙にて開示いたしましたとおり、業績予想の修正を行っております。業績修正の詳細に関しては、別紙「通期業績予想の修正に関するお知らせ」をご確認ください。

以上