

**月次動向**

■**駐車場事業国内**  
 4月は、新規感染者数が月末にかけて減少したこともあり、交通量は回復傾向となりました。これに伴い、タイムズパーキングの売上高前年同月比は105.7%（前月差+5.8pt）となりました。  
 新規開発については、感染症禍においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めており、83件、5,037台となっております。解約については、赤字物件の解約を行っていること等から、81件、3,824台となっております。

■**モビリティ事業**  
 1台当たり利用料の前年同月比および19/10月期同月比は前月より上昇しています。なお、会員数は前月より31千人増加の1,845千人となりました。  
 当期(22/10月期)のタイムズカー車両数は、21/10月期末水準を維持する方針であることから、4月は52,083台（前月差△102台）となっております。

■**駐車場事業海外**  
 英国及び豪州ともに、行動規制の緩和や終了を受けて人の移動が回復し、駐車場の稼働は堅調に推移しました。  
 ※海外は1ヶ月遅れての連結となるため、当社グループ4月の状況＝海外3月の状況となります。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数	(件)												
	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10
合計	25,558	25,510	25,383	25,262	25,223	25,161	25,272						
直営駐車場	24,242	24,189	24,056	23,941	23,907	23,845	23,940						
タイムズパーキング	17,879	17,842	17,804	17,740	17,671	17,577	17,569						
タイムズのB	6,207	6,188	6,090	6,046	6,065	6,093	6,194						
月極駐車場	2,179	2,212	2,161	2,163	2,416	2,423	2,460						
内併設	2,023	2,053	1,999	2,008	2,245	2,248	2,283						
管理受託駐車場	1,316	1,321	1,327	1,321	1,316	1,316	1,332						
時間貸駐車場	825	826	827	820	814	811	819						
月極駐車場	539	544	550	551	553	555	564						
内併設	48	49	50	50	51	50	51						

※月極駐車場は、計上方法を一部変更したことにより、21/10月を遡及修正しています。

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託（時間貸）内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

□台数 (台)

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10
合計	745,660	746,063	744,891	742,141	740,020	734,724	740,127						
直営駐車場	623,607	624,123	622,921	621,093	619,687	614,302	616,303						
タイムズパーキング	562,077	561,860	561,386	559,868	558,223	552,708	553,517						
タイムズのB	24,426	24,497	24,083	23,852	23,938	24,039	24,721						
月極駐車場	37,104	37,766	37,452	37,373	37,526	37,555	38,065						
管理受託駐車場	122,053	121,940	121,970	121,048	120,333	120,422	123,824						
時間貸駐車場	97,058	97,118	97,085	96,132	95,308	95,409	98,766						
月極駐車場	24,995	24,822	24,885	24,916	25,025	25,013	25,058						

■タイムズパーキング数

□件数	(件)													上期	下期	計
	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10			
開発	4	87	49	19	30	36	83							304		304
スタンダード	1	59	37	14	21	24	46							201		201
パートナーサービス	3	28	12	5	9	12	37							103		103
解約	127	118	84	80	90	121	81							574		574
スタンダード	99	95	73	66	66	93	57							450		450
パートナーサービス	28	23	11	14	24	28	24							124		124
区分変更・区分移動	△11	△6	△3	△3	△9	△9	△10							△40		△40
スタンダード	△8	△4	△2	△3	△9	△7	△8							△33		△33
パートナーサービス	△3	△2	△1	0	0	△2	△2							△7		△7
累計	17,879	17,842	17,804	17,740	17,671	17,577	17,569									
スタンダード	13,925	13,885	13,847	13,792	13,738	13,662	13,643									
パートナーサービス	3,954	3,957	3,957	3,948	3,933	3,915	3,926									

□台数 (台)

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	計
開発	2,922	3,792	1,540	390	1,621	1,547	5,037							13,927		13,927
スタンダード	151	800	587	225	556	654	1,054							3,876		3,876
パートナーサービス	2,771	2,992	953	165	1,065	893	3,983							10,051		10,051
解約	7,857	3,481	1,754	1,637	2,861	6,636	3,824							20,193		20,193
スタンダード	1,347	560	860	979	1,330	2,089	901							6,719		6,719
パートナーサービス	6,510	2,921	894	658	1,531	4,547	2,923							13,474		13,474
区分変更・区分移動	△356	△528	△260	△271	△405	△426	△404							△2,294		△2,294
スタンダード	△148	△357	△174	△251	△304	△355	△97							△1,538		△1,538
パートナーサービス	△208	△171	△86	△20	△101	△71	△307							△756		△756
累計	562,077	561,860	561,386	559,868	558,223	552,708	553,517									
スタンダード	160,768	160,651	160,204	159,199	158,121	156,331	156,387									
パートナーサービス	401,309	401,209	401,182	400,669	400,102	396,377	397,130									

## ■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

## □業績

(百万円)

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
売上高	12,312	12,971	11,388	10,297	12,577	12,155							71,702		71,702
スタンダード	7,410	7,742	6,854	6,221	7,523	7,262							43,014		43,014
パートナーサービス	4,902	5,229	4,533	4,075	5,054	4,892							28,687		28,687
売上原価	9,295	9,397	9,301	9,170	9,294	9,286							55,746		55,746
スタンダード	5,603	5,643	5,612	5,588	5,602	5,601							33,652		33,652
パートナーサービス	3,691	3,753	3,689	3,582	3,692	3,684							22,093		22,093
売上総利益	3,017	3,574	2,086	1,126	3,283	2,868							15,956		15,956
スタンダード	1,806	2,098	1,242	632	1,921	1,661							9,362		9,362
パートナーサービス	1,210	1,475	843	493	1,362	1,207							6,593		6,593
売上総利益率	24.5%	27.6%	18.3%	10.9%	26.1%	23.6%							22.3%		22.3%
スタンダード	24.4%	27.1%	18.1%	10.2%	25.5%	22.9%							21.8%		21.8%
パートナーサービス	24.7%	28.2%	18.6%	12.1%	27.0%	24.7%							23.0%		23.0%

## □21/10期比

(%)

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
売上高	102.9%	107.0%	106.7%	97.9%	99.9%	105.7%							103.4%		103.4%
スタンダード	101.4%	104.2%	103.9%	96.2%	98.1%	103.0%							101.1%		101.1%
パートナーサービス	105.4%	111.5%	111.3%	100.7%	102.9%	110.0%							106.9%		106.9%
売上原価	94.7%	94.6%	93.5%	92.9%	94.1%	96.1%							94.3%		94.3%
スタンダード	93.9%	93.4%	93.2%	93.4%	93.9%	95.8%							93.9%		93.9%
パートナーサービス	95.9%	96.4%	94.0%	92.2%	94.5%	96.6%							94.9%		94.9%
売上総利益	140.7%	163.6%	288.5%	174.2%	121.1%	156.0%							155.7%		155.7%
スタンダード	134.4%	151.1%	217.0%	130.1%	112.5%	138.2%							139.7%		139.7%
パートナーサービス	151.3%	185.4%	560.9%	308.1%	135.8%	189.6%							185.9%		185.9%
売上総利益率	+6.6pt	+9.5pt	+11.5pt	+4.8pt	+4.6pt	+7.6pt							+7.5pt		+7.5pt
スタンダード	+6.0pt	+8.4pt	+9.4pt	+2.7pt	+3.3pt	+5.8pt							+6.0pt		+6.0pt
パートナーサービス	+7.5pt	+11.3pt	+14.9pt	+8.2pt	+6.5pt	+10.4pt							+9.8pt		+9.8pt

※参考値として、新型コロナウイルス感染症拡大前の`19/10期との比較を掲載しています。

## □(参考)19/10期比

(%)

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
売上高	95.9%	98.0%	90.6%	86.0%	92.4%	93.4%							92.8%		92.8%
スタンダード	93.9%	95.2%	89.0%	84.5%	90.2%	91.9%							90.9%		90.9%
パートナーサービス	99.0%	102.5%	93.3%	88.6%	95.9%	95.8%							96.0%		96.0%
売上原価	94.8%	94.6%	94.0%	92.4%	92.4%	92.3%							93.4%		93.4%
スタンダード	91.0%	90.8%	90.5%	89.2%	88.8%	89.0%							89.9%		89.9%
パートナーサービス	101.1%	101.0%	100.1%	97.9%	98.4%	97.8%							99.4%		99.4%
売上総利益	99.6%	108.4%	78.0%	55.2%	92.4%	97.2%							90.9%		90.9%
スタンダード	104.5%	109.7%	82.7%	57.6%	94.4%	103.1%							94.7%		94.7%
パートナーサービス	93.2%	106.6%	71.9%	52.3%	89.7%	90.2%							86.1%		86.1%
売上総利益率	+0.9pt	+2.6pt	△3.0pt	△6.1pt	+0.0pt	+0.9pt							△0.5pt		△0.5pt
スタンダード	+2.5pt	+3.6pt	△1.4pt	△4.8pt	+1.1pt	+2.5pt							+0.9pt		+0.9pt
パートナーサービス	△1.6pt	+1.1pt	△5.5pt	△8.4pt	△1.9pt	△1.5pt							△2.6pt		△2.6pt

## ■スタンダードの占有率

	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10	上期	下期	通期
実績	48.1%	49.1%	45.4%	45.2%	49.0%	47.9%							47.5%		47.5%
`19/10期比	+0.2pt	+0.8pt	△0.6pt	△2.6pt	+0.1pt	+0.4pt							△0.3pt		△0.0pt
(参考)21/10期比	+4.4pt	+5.5pt	+4.4pt	+1.8pt	+3.1pt	+4.0pt							+3.9pt		+3.4pt
`19/10期 実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%
(参考)21/10期 実績	43.7%	43.6%	41.0%	43.3%	45.9%	43.9%	41.6%	44.3%	45.9%	43.8%	44.5%	47.1%	43.6%	44.5%	44.0%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

## モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、カーシェアとレンタカー双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を強力推進しており、従来のカーシェアとレンタカーの融合が進捗しております。

	`21/10	`21/11	`21/12	`22/01	`22/02	`22/03	`22/04	`22/05	`22/06	`22/07	`22/08	`22/09	`22/10
タイムズカー車両合計 (台)	52,552	51,589	51,056	50,961	51,029	52,185	52,083						
うち、タイムズカー専用車両 (台)	37,816	36,526	35,817	35,793	35,901	36,855	36,821						
貸出拠点数 (箇所)	13,397	13,454	13,524	13,445	13,414	13,498	13,698						
会員数 (千人)	1,725	1,742	1,758	1,770	1,785	1,813	1,845						

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。