



2022年6月13日

各 位

会 社 名 株式会社グッドコムアセット  
代 表 者 名 代表取締役社長 長嶋 義和  
(コード：3475 東証プライム)  
問い合わせ先 上席執行役員経営企画本部長 河合 能洋  
(TEL：03-5338-0170)

### マンション開発用地取得に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおりマンション開発用地の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 開発計画の概要

所 在 地：神奈川県平塚市錦町  
物件内容：マンション  
用地面積：374.62 m<sup>2</sup> (113.32 坪)  
総 戸 数：60 戸  
完成時期：2024 年 12 月末 (予定)

##### 2. 取得先及び取引の概要

取得先との取り決めにより、取得先及び取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。  
なお、当社と取得先の間には、過去において記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、属性についても問題はございません。

##### 3. 今後の見通し

本物件取得による現時点における収益につきましては、2023 年 10 月期に計上となる見込みであります。

以上