

2022年6月23日

各 位

会社名 シダックス株式会社
代表者名 代表取締役会長兼社長 志太 勤一
(コード番号 4837 東証スタンダード市場)
問合せ先 常務執行役員 CFO 松岡 秀人
(TEL 03-5784-8911)

(開示事項の経過) 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2022年2月28日付「連結子会社の異動（株式譲渡）及び固定資産の譲渡に関するお知らせ」にて公表いたしました中伊豆ワイナリーの事業に関連する固定資産（ホテル地区）につきまして、下記の通り譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 固定資産の譲渡について

(1) 譲渡の理由

2022年2月28日付「連結子会社の異動（株式譲渡）及び固定資産の譲渡に関するお知らせ」に記載の連結子会社の異動に伴い、当社が保有する固定資産を譲渡することを決定したものであります。

(2) 譲渡資産の内容

資産の名称	ホテルワイナリーヒル他
所在地	静岡県伊豆市下白岩字池ノ平 1434 番 58 他 (計 57 筆)
土地	104,380.84 m ²
建物	7,157.14 m ²
譲渡価額	※1
譲渡損益 (予定)	▲5百万円 ※2

※1 譲渡価額については、譲渡先との取り決めにより公表は控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡であります。

※2 譲渡損益は、譲渡価額から譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

(3) 譲渡先の概要

国内法人1社となりますが、譲渡先につきましては、譲渡先の要望により開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はありません。

(4) 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2022年6月23日
(2) 契約締結日(予定)	2022年7月11日
(3) 引渡日(予定)	2022年7月29日

(5) 今後の見通し

本固定資産の譲渡が、2022年5月16日公表の2023年3月期連結業績予想に与える影響につきましては、軽微であります。今後開示すべき事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

以上