

令和4年6月28日

各位

会社名 ワイエスフード株式会社  
代表者名 代表取締役社長 緒方正憲  
(スタンダード・コード番号3358)  
問合せ先 常務取締役 濱崎 祐和  
TEL 0947-32-7382

### 固定資産の譲渡及び特別利益（固定資産売却益）の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたのでお知らせいたします。また、併せて下記のとおり、特別利益が発生する見込となりましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と資産効率向上及び利子負債を圧縮し財務体質の強化を図るため、下記の固定資産を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益（※2）	現況
福岡県田川郡香春町大字香春字三角 1021 番地 1 土地：4482.80 m <sup>2</sup> 、建物：480.90 m <sup>2</sup>	200 百万円	182 百万円	17 百万円	飲食店向不動産

※1. 譲渡価額は、第三者による不動産鑑定評価を上回る価額にて決定しております。

2. 譲渡益は譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額であります。

#### 3. 譲渡先の概要

(1) 名称	BMC 株式会社	
(2) 所在地	福岡県田川郡香春町大字香春字三角 1021 番地 3	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 緒方 康憲	
(4) 事業内容	飲食店経営（九州筑豊ラーメン山小屋加盟オーナー）、農業等	
(5) 資本金	100 万円	
(6) 設立年月日	平成 22 年 9 月 7 日	
(7) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	記載すべき事項はございません。
	人的関係	記載すべき事項はございません。
	取引関係	今回譲渡を行う固定資産に係る案件のほか、当社から受注する形での食材等取引、不動産の賃貸が存在します。
	関連当事者への該当	BMC 株式会社 代表取締役 緒方 康憲氏は、当社の株式の 1.69%を保有する株主であり、また、当社の代表取締役社長 緒方 正憲の親族となることから、関連当事者に該当します。

関連当事者取引に該当することから、本日開催の取締役会において、代表取締役社長 緒方 正憲は、決議に加わっておりません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	令和4年6月28日
(2) 売買契約締結日	令和4年6月28日
(3) 物件引渡し日	令和4年6月30日(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益17百万円は、令和5年3月期決算において「固定資産売却益」に計上する予定であります。通期業績予想につきましては、合理的に予測可能となった時点で、速やかに開示を行ってまいります。

以 上